



MOVE NOhW, CoPiI 04 – Esquisses

FIN TRANCHE 1 PHASE 1 - 22 JUIN 2021

Ordre du jour

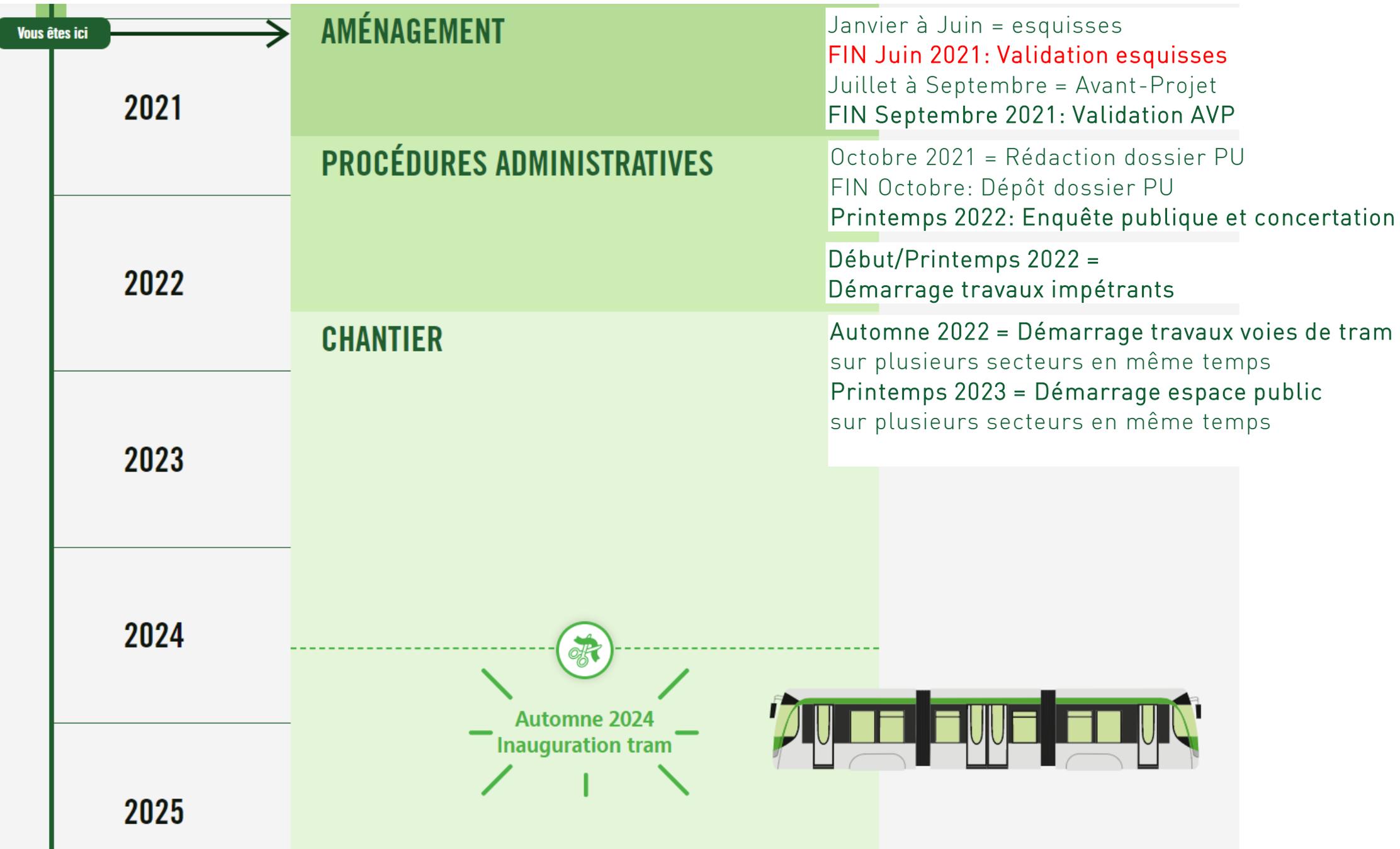
OBJECTIF:

Présentation des esquisses d'aménagement
entre le pôle Heembeek et la rue de Ransbeek (arrêt Trassersweg)

DEROULE:

- Etat des lieux Participation citoyenne
- Etat des lieux Communication
- Etat des lieux Environnement
- Etat des lieux Espaces publics:
 - Pôle Heembeek
 - Cœur NOH: rue de Heembeek, Zavelput et rue Fr. Vekemans
 - Chemin vert
 - Stade Mandela
 - Rue de Ransbeek

CALENDRIER





CO-CONSTRUCTION

Groupes de travail techniques

De Sept. à Déc. 2020 :

GT par thématique accompagnés par les bureaux d'études du consortium (mobilité, espace-public, environnement, participation, communication):

- Mobilité (Ville, BM, Panel, STIB)
- Environnement (Ville, BE, Urban, Panel, STIB)
- Communication-Participation (Ville, STIB)
- Van Praet – Heembeek (Ville, BM, Urban, Perspective, BMA, STIB)

De Janv. à Juin 2021 :

GT par tronçon avec l'ensemble des acteurs :

- Pôle Heembeek: 2
- Cœur de NOH: 4
- Mandela: 3
- Terminus: 4



22

S. MICHELS L.
QUINCY 1892-1921
PATRIE AMERICAINE

1259

PARTICIPATION CITOYENNE

DANS LES COMMERCES.

Participation citoyenne

FAIT:

Juin 2020:

- Panel de 8 citoyens (*riverains, commerçants, représentants d'associations, d'âge et de genre différents*)

Oct. 2020 – Etudes préliminaires:

- 2 Ateliers dans l'espace public *pour l'élaboration du diagnostic*
- 1 Enquête en ligne

Janv. à Juin 2021 - Esquisses:

Les panélistes intègrent les groupes de travail

- Ballade sur le tracé, le 14 mars 2021
- Lunch, le 8 juin 2021

A FAIRE:

- *Ballade sur le tracé avec les esquisses, le 27 juin 2021*
- *Soirée d'information Ancre et Balsamine sur place, le 25 juin 2021*
- *Présentation des esquisses aux citoyens en ligne, le 29 juin 2021*
- *Présentation des esquisses aux citoyens au Point Info, le 6 juillet 2021*



Participation citoyenne

ZAVELPUT de Mars à Septembre :

FAIT:

- 3 réunions de travail sur la future programmation de la place, les 16, 23 et 27 mars 2021
- Une réunion de présentation de 3 esquisses, le 8 juin 2021
- Un vote en ligne pour choisir l'esquisse préférentielle du 8 au 22 juin 2021

A FAIRE:

- Présentation du plan d'AVP lors de la braderie (Point info), les 4 et 5 sept. 2021
- Animations le dimanche sans voiture (plans AVP et réalité virtuelle?), le 19 sept. 2021

LE FUTUR CHANTIER mai et juin 2021:

FAIT:

- 2 visites de chantiers STIB suivies de workshops de préparation à la période des travaux, les 30 mai et 5 juin 2021

A FAIRE:

- Mise au point de la stratégie: STIB, Ville et HUB
- Ateliers avec les commerçants en septembre





COMMUNICATION

Newsletters

- Janvier à juin : 12 newsletters envoyées



Note de synthèse des études préliminaires

- Publication le 24 mars 2021
- Copywriting Fr & NL
- Mise en page : 30 pages
- 2 versions : Fr & NL

Le calcul du CBS+

L'objectif ici était d'évaluer le CBS+ sur 3 zones stratégiques définies en groupe de travail (Van Praet, Zavelput et Chemin Vert) afin d'obtenir une base de comparaison pour les réhabilitations ultérieures. À titre d'exemple, le résultat final du CBS+ pour le périmètre du Zavelput a permis de mettre en évidence qu'il faudra réduire la superficie des surfaces asphaltées ou artificielles dans cette zone, et préserver, remplacer et augmenter les zones arbustives et arborées.

Les éléments à intégrer

- Les écoducs : le projet Buda+ renseigne plusieurs liaisons pour le renforcement du maillage écologique. La liaison passant par l'arrière du Samusocial et celle passant par l'avenue de Béjar entrent directement en interaction avec le projet MOVE NOHW.
- Les crapauds : l'habitat traversant la rue de Ransbeek à hauteur des étangs de Solvay attire de nombreuses espèces (notamment d'amphibiens) qui peuvent se déplacer ou migrer et, dès lors, être directement impactées par le présent projet. L'installation de crapauds (passages pour amphibiens ou batraciens) pourraient leur permettre de se déplacer aisément (comme le permettent sous Ransbeek au droit de la « Grenouillère »).

Les éléments à renforcer :

- Le maillage écologique Nord-Sud : densification des aménagements verts-arborés sur l'avenue Van Praet et connexion au canal en se greffant au projet BRVC et au Plan Canal.

Les arbres

- Un diagnostic a permis de dresser l'inventaire des arbres présents sur le tracé de la future ligne de tram et de quantifier le nombre d'arbres concernés par le projet. Leur coefficient de biodiversité a été établi, ainsi que le calcul établissant leur valeur d'ornement (la valeur de 150 arbres correspond à une estimation de 118.000 euros). Les recommandations actuelles mettent le focus sur les zones Zavelput, Vekemans et Chemin Vert.

Travaux dans l'Empreinte verte
= travaux avec suivi d'un arboriste en cours de chantier. CSC spécifique

Travaux dans l'Empreinte rouge
= abattage/implantation ou compensation

Un inventaire plus précis a été fait sur Ransbeek dans le but de maintenir voire d'améliorer leur situation et donc de mettre en évidence ce qu'il y a lieu de faire à proximité de ces sujets. Il s'agit de jeunes chênes en bonne santé et encore en pleine croissance. Il est donc opportun de les tailler pour adapter leur couronne au passage du tram et de prévoir une zone sans intervention de 3m (borne actuelle).

Le coefficient de potentiel de biodiversité permet de s'assurer de la qualité environnementale d'un projet en rapport à plusieurs objectifs : ventilation du microclimat et de l'hygiène atmosphérique, développement des fonctions écologiques des sols, régulation des eaux pluviales, diminution de la ruissellement, création et maintien d'habitats pour la faune et la flore.

Pour plus d'informations, consultez les rapports sur le site www.move-nohw.brussels

→ [Rapport hydrologie](#)
→ [Rapport Environnement](#)

-7-

1. INTRODUCTION

Le projet MOVE NOHW est sur les rails ! L'étude d'impact réalisée l'an passé par la STIB en collaboration avec l'ensemble des parties prenantes du projet MOVE NOHW a permis de valider le choix du tram comme mode de cette nouvelle ligne de transport et d'identifier le meilleur tracé pour mieux relier le territoire de Neder-over-Heembeek avec le centre de Bruxelles et le reste de la Région bruxelloise.

L'étape suivante, initiée en septembre 2020, est celle de **l'étude d'aménagement de l'espace public**. Cette étape comprend 3 phases :

1. **La contextualisation**, qui regroupe l'ensemble des études préliminaires réglementaires et de terrain (mobilité, étude de sol, étude hydrologique, environnementales, etc.);
2. **La conception** (élaboration des plans);
3. **Les procédures administratives** (introduction de la demande de permis d'urbanisme et lancement du marché public des travaux).

La phase de contextualisation, qui vient de s'achever et qui fait l'objet de cette synthèse, a permis aux différents groupes de travail (architectes, urbanistes, spécialistes de l'environnement, de la mobilité, panel citoyen, etc.) d'analyser le terrain et l'ensemble des données afin de faire des propositions pour la réalisation du projet. Avec pour objectif en ligne de mire : la mise en service de la nouvelle ligne de tram en septembre 2024!

LIGNE DU TEMPS

-2-

5. GEÏNTEGREERDE MOBILITEIT

Met thematische uitdagingen

De ambities van het Good Move plan

Het MOVE NOHW project kaders in het Good Move plan, het gewestelijk mobiliteitsplan 2020-2030 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, dat tot doel heeft rust te brengen in de wijken en een multimodale specialisatie van de wegen te verwesenlijken. Good Move is een globaal plan dat berust op overleg en een goed doordachte samenwerking tussen alle partners.

Meer informatie over de ambities en de uitvoering van Good Move vindt u op de website van Brussel Mobiliteit: mobilite-mobiliteit.brussels/nl/good-move

teringsprojecten in het noorden van het Brusselse Gewest. Hierbij is het de bedoeling geleidelijk een nieuw verkeersplan in te voeren om het hoofd te bieden aan 16 voorgestelde uitdagingen. Dit alles in overeenstemming met Good Move en "de stad op 10 minuten".

In deze/De geest, fungeert ook MOVE NOHW als een globaal mobiliteitsproject, maar dan voor Neder-over-Heembeek, met aansluitingen naar meerdere andere grote hierstruc-

UITDAGINGEN VAN HET VERKEERSPLAN

16 UITDAGINGEN – 1 VERKEERSPLAN

PROJECTEN	NETWERKEN	TOEGANKELIJKHEID	EFFECTEN
#1 NOH TRAM	#5 VOETGANGERS	#9 SCHOLEN	#13 VERKEER
#2 A12 / VAN PRAET	#6 FIETS	#10 HANDELSZAKEN	#14 ONGELUKKEN
#3 ZONE HEEMBEEK	#7 BUS	#11 ONDERNEMINGEN	#15 PARKEREN
#4 GG&A	#8 VRACHTWAGENS	#12 VOORZIENINGEN	#16 LEVERINGEN

-8-

La parole aux panelistes

PANEL CITOYEN ET CONSTRUCTIF !

Christian Ceux est Heembeekois depuis plus de 30 ans. Aujourd'hui pensionné actif, il a exercé les fonctions d'Échevin et de Conseiller communal de la Ville de Bruxelles. Il siège encore au Conseil du CPAS.

Quentin Vander Auwera a grandi à Neder et, même s'il n'y vit plus, il entretient toujours des liens très serrés avec le quartier. L'école des enfants, ses amis, ses activités sociales se déroulent à Neder-Over-Heembeek. Il gère depuis 12 ans une agence immobilière située rue François Vekemans.

Christian Ceux et Quentin Vander Auwera sont deux des huit membres du panel citoyen du projet MOVE NOhW. Même s'ils ne sont pas toujours d'accord, ils ont accepté de se prêter au jeu de l'entretien croisé.



Christian CEUX



Quentin VANDER AUWERA

Interview croisée de Christian CEUX
et Quentin VANDER AUWERA, le 4 mai 2021

MOVE NOhW, ENSEMBLE, FAISONS BOUGER NEDER-OVER-HEEMBEEK

Panel citoyen



Carte blanche de Luc Kowalkowski,
le 10 mai 2021

Concours de dessin dans les écoles, du 12 au 30 avril 2021

15 écoles contactées / 620 élèves participants : Goodies et décoration bâches de chantier



Info à destination des élèves

CONCOURS DE DESSIN

En 2024, le tram **T 10** reliera NOH au centre de Bruxelles et à toute la Région.

Tout le quartier se transformera avec le projet MOVE NOhW. De nouveaux arbres seront plantés et des rues seront réaménagées en laissant plus de place pour les piétons et les cyclistes.

Toi aussi, imagine et dessine la future mobilité à Neder-Over-Heembeek.

La STIB et la Ville lancent un grand concours de dessin pour les élèves de la 1^{re} maternelle à la 6^e primaire:

« Et toi ? Comment veux-tu te déplacer dans le futur Neder-Over-Heembeek ? »

Avec ta classe, parle de mobilité et exprime ta créativité !

Réalise ton œuvre comme tu le souhaites, seul ou en groupe, (sur une feuille A4 ou A3) : au feutre, au crayon, à la peinture, en tissu, collage... "N'oublie pas de bien écrire le nom de ton école au dos de ton dessin..

Les dessins les plus originaux seront imprimés en grand format et décoreront les palissades et bâches du chantier !

Tous les participants recevront une petite surprise.

Si tu souhaites plus d'informations sur le projet, n'hésite pas à consulter notre site internet move-nohw.brussels

Point info, ouverture 1 juin 2021

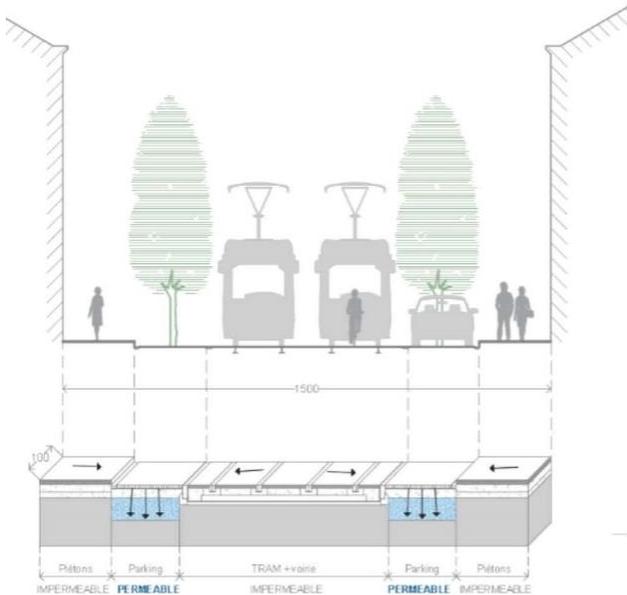
Permanences tous les mardis de 15h à 18h jusqu'au 6 juillet (Ville, STIB, bureaux d'étude et de participation)



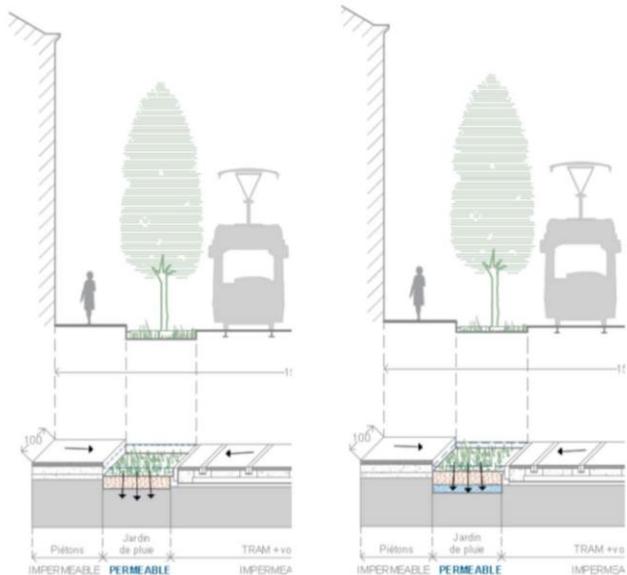


ENVIRONNEMENT: GIEP

Principes de Gestion Intégrée des Eaux de Pluie



Stationnement infiltrant



Noue végétale et jardin de pluie

Objectifs:

- Maximiser les surfaces d'infiltration et de stockage des eaux de pluie
- Se déconnecter au maximum des égouts surchargés et limiter ainsi le risque d'inondation

Méthode:

- Déterminer un coefficient de perméabilité du sol (test perméabilité mars 21) = **OK partout**
- Appliquer de la méthode des pluies = Calcul du volume d'eau de pluie à infiltrer (3 durée de référence TR100, 20 et 10) = **TR 100 PAS OK partout**

TR 100, 20 ou 10= Notion statistique de « temps de retour ». Une base de dimensionnement impliquant une pluie de temps de retour de 10 ans exprime qu'une telle précipitation ne sera égalée ou dépassée au même endroit qu'en moyenne tous les 10 ans. Sur cette base, on tolère que les ouvrages de gestion des eaux aient 10% (1/10 ans) de chance de défaillir dans l'année et ne puissent reprendre l'entièreté du ruissellement. Si le temps de retour choisi est de 20 ans, cela correspond donc à un risque de défaillance annuel de 5% (1/20 ans) et si le temps de retour choisi est de 100 ans, cela correspond donc à un risque de défaillance annuel de 1% (1/100 ans)

- Vérifier la proportion surface totale/surface d'infiltration de l'esquisse = **PAS OK partout**
- Pré-dimensionner les ouvrages et en vérifier la faisabilité dans l'esquisse proposée

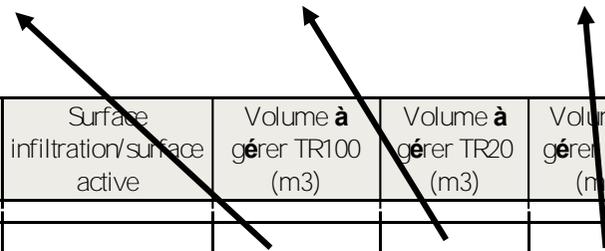
Prédimensionnement des ouvrages de GIEP: exemple

Rue Fr. Vekemans (Vander Elst- cimetière)

- Recommandations pour zone V2 : **Faisable TR10(-20)**
 - ✓ Combinaisons réservoirs sous parking – noues - jardins de pluie
 - ✓ % Surface infiltration/surface active: **Faible**
 - ✓ **Profondeurs sous parking importantes dès TR10 (présence impétrants, impact déblais, ...)**

Types - Zone V2	Surface (m2)	T100		T20		T10	
		Epaisseur (massif/Hauteur utile - m)	Volumes gérés	Epaisseur (massif/Hauteur utile - m)	Volumes gérés	Epaisseur (massif/Hauteur utile - m)	Volumes gérés
Voirie	2068	/	/	/	/	/	/
Trottoirs	4902	/	/	/	/	/	/
Parking infiltrant (30% vide)	309	1.00	92.6	0.90	83.4	0.55	50.9
Jardins de pluie	152	0.50	76.2	0.50	76.2	0.45	68.6
Noues	141	0.50	70.6	0.50	70.6	0.50	70.6
Total	7572		239.4		230.2		190.2

ZONE	Définition	Solutions préconisées	Surface active (m2)	Surface infiltration/surface active	Volume à gérer TR100 (m3)	Volume à gérer TR20 (m3)	Volume à gérer TR10 (m3)
V2	Carrefour Vander Elst - Cimetière	Parking infiltrant Noues végétalisée Jardins de pluie	7243	8%	332	231	189



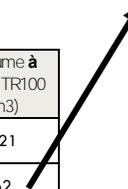
Prédimensionnement des ouvrages de GIEP: exemple

Chemin vert: zone non carrossable

- Recommandations pour zone C2 : faisable TR10-20-100
 - ✓ Combinaisons noues – jardin de pluie dans les zones d'espace vert prévus
 - ✓ Plateforme enherbée
 - ✓ Quai au niveau du stade : gestion des eaux à affiner
 - ✓ Cette portion peut aussi gérer en GIEP une partie des eaux du petit chemin vert (élargissement de la zone d'études), de la plateforme du stade (M1), du chemin vert SFAR.
 - ✓ % Surface infiltration/surface active: largement ok
 - ✓ Grande zone d'infiltration disponible

Types - Zone C2	Surface (m2)	T100	
		Epaisseur (massif/Hauteur utile - m)	Volumes gérés
Voirie	1064	/	/
Quai	846	/	/
Stabilisé	778	/	/
Jardins de pluie / noues	1914	0.10	191
Stabilisé	778	/	/
Platelage bois	387	/	/
Plateforme engazonnée/Dalle gazon	1189	/	/
Stockage linéaire (m3/ml voirie)		0.4	
Total			191

ZONE	Définition	Solutions préconisées	Surface active (m2)	Surface infiltration/surface active	Volume à gérer TR100 (m3)
C1	Carrefour Vekemans - carrefour Petit chemin vert	Noues végétalisées Jardins de pluie	4906	15%	221
C2	Carrefour Petit chemin vert-Stat-Satde Mandela	Noues végétalisées Jardins de pluie	3798	50%	62
M1	Chemin vert-Ransbeek	Parking infiltrant Noues végétalisées Jardins de pluie	8936	17%	298



Prédimensionnement des ouvrages de GIEP: Bilan

- **Pôle Heembeek: Faisable TR100**, profondeur des ouvrages 10cm
 - ✓ Combinaisons jardin de pluie – noues dans les zones d'espaces vert prévus
- **Rue de Heembeek: Faisable TR10-20**, au-delà ouvrages trop profonds +60cm
 - ✓ Combinaisons parking infiltrant à volumes de stockage – noues - jardins de pluie
 - ✓ *Gestion GIEP totale compliquée*
- **Zavelput:** *Les plans d'esquisse sont au vote du public, pas encore de données on vise une gestion intégrale en GIEP à TR 100*
- **Rue Fr. Vekemans: Faisable TR10**, mais ouvrages déjà profonds 55CM
 - ✓ Combinaisons parking infiltrant à volumes de stockage – noues - jardins de pluie
 - ✓ *Gestion GIEP totale impossible à TR100 et compliquée à TR10 et 20*
- **Chemin vert SFAR: Faisable TR100**, profondeur des ouvrages 35 à 50cm
 - ✓ Combinaisons jardin de pluie - noues dans les zones d'espace vert prévus
- **Chemin vert: Faisable TR100**, profondeur des ouvrages 10cm
 - ✓ Combinaisons noues – jardin de pluie dans les zones d'espace vert prévus
- **Stade Mandela: Faisable TR100**, mais limite et profondeur des ouvrages 20 à 50cm
 - ✓ Combinaisons noues – jardin de pluie – parking infiltrant à volumes de stockage
 - ✓ *Vérifier capacité et géométrie des talus prévus*
- **Rue de Ransbeek: Faisable TR100**, profondeur des ouvrages 35cm
 - ✓ Trottoir infiltrant à volumes de stockage côté ZHVB
 - ✓ *Aménagement paysager sur terrain Solvay nécessaire pour infiltration et stockage plus important*

GIEP Conclusions

ROUGE et ORANGE

- SOIT prendre une pluie TR20 ou TR10 en référence
 - = VOIR AVEC VILLE DE BXL, BXL-ENV. et URBAN

- SOIT augmenter les surfaces infiltrantes pour diminuer leur profondeur en TR100 pour une gestion totalement déconnectée des égouts
 - = PEU PROBABLE

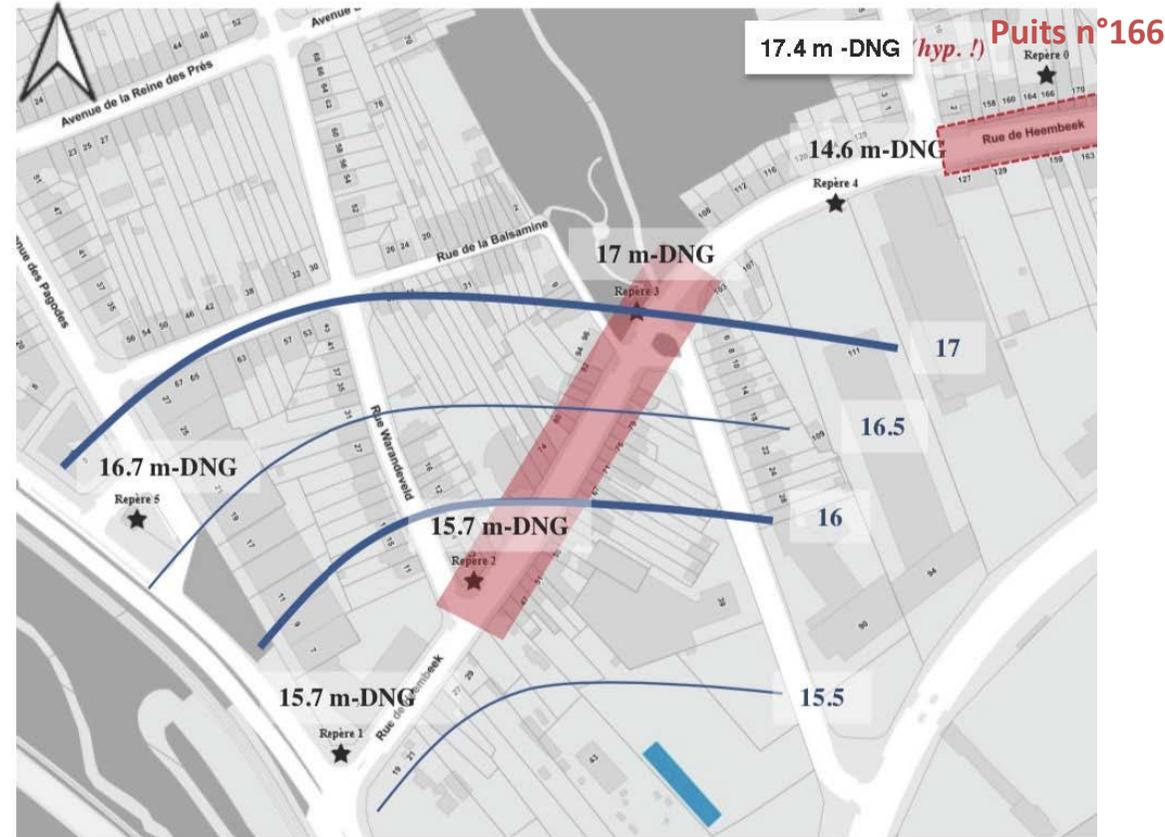
- SOIT évacuer les eaux principalement à l'égout tout en valorisant les surfaces plantées pour répondre à d'autres thématiques environnementales importantes :
 - ✓ Aider à la lutte contre les ilots de chaleur
 - ✓ Augmenter la capacité de stockage du Carbone/CO2 (arbres)
 - ✓ Mettre en œuvre le plan Canopée de la Ville de BXL
 - ✓ Améliorer la qualité de paysage et de vie
 - ✓ Tout en diminuant malgré tout un peu la charge des égouts
 - = TRES PROBABLE

Suivi hydrogéologique (piézomètres): Rue de Heembeek

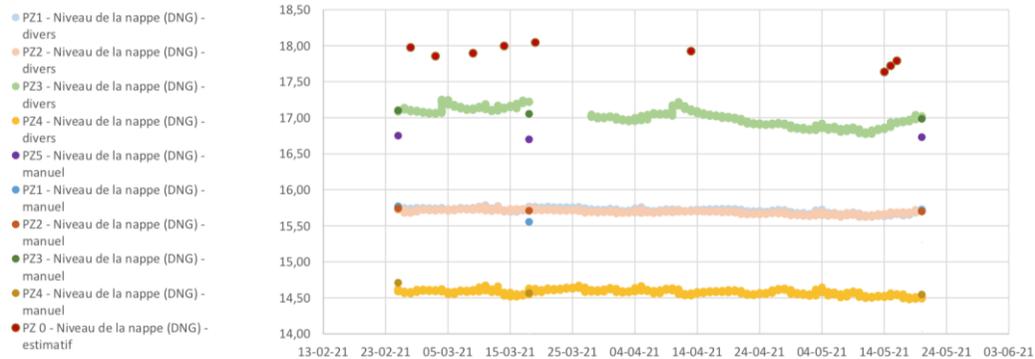
5 piézomètres, suivi du 17/02/21 au 09/06/21:

- Les fluctuations mesurées varient entre 15 et 67cm
- Niveau minimum enregistré -35 cm mais moyenne -60cm (piézo. 3) et niveau minimum puits -33cm mais moyenne - 61cm

= possible rabattement de la nappe phréatique lors des travaux de l'ordre de 40cm (fond de coffre à -60cm, avec sécurité = 1M)



RELEVÉ DES SONDÉS/DIVERS - RUE DE HEEMBEEK/HEEMBEEKSTRAAT



Classement par ordre croissant du niveau moyen de la nappe							
Mesures réalisées entre fin février 2021 et fin mai 2021							
	Repère 0	Repère 1	Repère 2	Repère 3	Repère 4	Repère 5	Unité
Sol	18.01	17.86	16.99	17.60	18.20	20.05	m DNG
Distance moyenne par rapport au sol	0.61	2.15	1.30	0.60	3.62	3.32	m
Niveau moyen nappe (mesures sondes/manuelles)	17.40	15.71	15.69	17.00	14.58	16.73	m DNG
Max (mesures sondes hors puits)	17.69	15.78	15.77	17.25	14.67	-	m DNG
Min (mesures sondes hors puits)	16.77	15.62	15.62	16.77	14.00	-	m DNG
Variation (mesures sondes)	-	0.16	0.15	0.48	0.67	-	m
Profondeur excavation - estimée sur base de 0,6m fond coffre + 0,4 m sécurité	17.01	16.86	15.99	16.60	17.20	-	m DNG

Suivi hydrogéologique (piézomètres): Rue de Heembeek

Perspectives/propositions

- Suivi de l'évolution de la nappe sur ces piézomètres pendant la période estivale (minimum août-octobre) pour estimer le besoin de ce rabattement éventuel si les travaux sont effectués en été
- Réalisation de tests de perméabilité et calcul indicatif du débit de pompage nécessaire
- Visite et rapport d'un expert en stabilité (risque sur le bâtis en période de chantier, mesures pour limiter les risques éventuels)
- Analyse de l'incidence de la présence de la nappe sur la transmission des vibrations du tram (milieu saturé, semi saturé)
- Analyse complémentaire au niveau du puits pour vérifier les hypothèses actuelles



ENVIRONNEMENT: CBS+

CBS+, Coefficient potentiel de biodiversité par surface

- Pôle Heembeek: +/- 9.300m², CBS+ sitex = 0,18/1
 - ✓ CBS+ projet = 0,31/1, soit + 70%
- Rue de Heembeek: +/- 14.200m², CBS+ sitex = 0/1
 - ✓ CBS+ projet = 0,04/1, soit +
- Zavelput: *Les plans d'esquisse sont au vote du public, pas encore de données on mise sur une amélioration du CBS+*
- Rue Vekemans: +/- 11.675m², CBS+ sitex = 0/1
 - ✓ CBS+ projet = 0,04/1, soit +
- Chemin vert SFAR: +/- 5.365m², CBS+ sitex = 0/1
 - ✓ CBS+ projet = 0,010/1, soit +
- Chemin vert: +/- 6.650m², CBS+ sitex = 0,73/1
 - ✓ CBS+ projet = 0,44/1, soit - 40%
- Stade Mandela: +/- 10.350m², CBS+ sitex = 0,12/1
 - ✓ CBS+ projet = 0,14/1, soit + 17%
- Ransbeek: +/- 14.465m², CBS+ sitex = 0,19/1
 - ✓ CBS+ projet = 0,19/1, IDEM

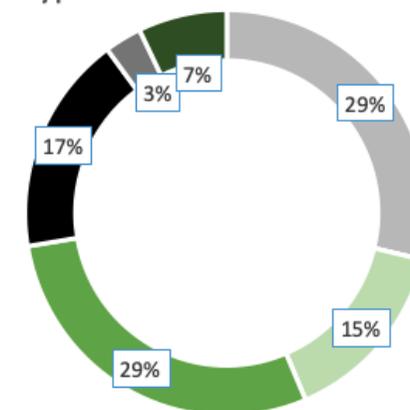
- **GENERAL:** +/- 72.000m², CBS+ sitex = 0,11/1
 - ✓ CBS+ projet = 0,18/1, soit 60% d'augmentation

Type vs surface Vekemans



■ Imperméable ■ Parking infiltrant ■ Bande enherbée ■ Noue plantée ■ Jardin pluie

Type vs surface Chemin vert Stade



■ Imperméable ■ Parking infiltrant
■ Bande enherbée ■ Noue plantée
■ Jardin pluie ■ Semi-perméable pavage/graviers/...
■ Semi-perméable syst alveolaire engazonné ■ Zone arborée-arbustive-haie

CBS+, Coefficient potentiel de biodiversité par surface

Chemin vert: zone non carrossable – Sc 2 (Noüe + plateforme tram engazonnée)

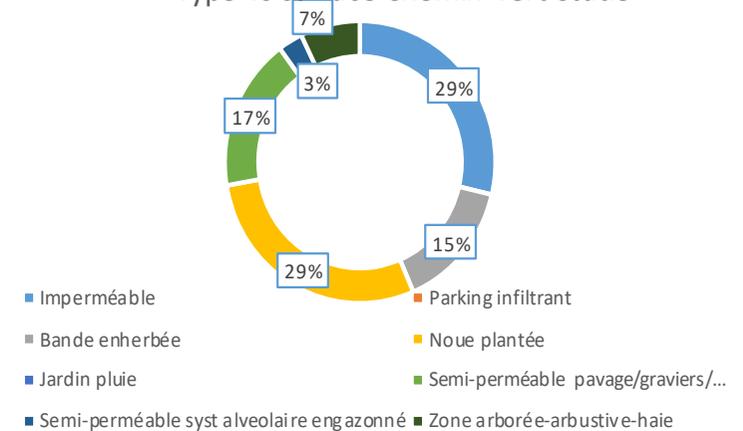
- Superficie de la zone : 6.651 m²
- Somme des superficies pondérées par un facteur de pondération : 2.710 m²

Résultat final : CBS+ = 0,41/1 → - 44%

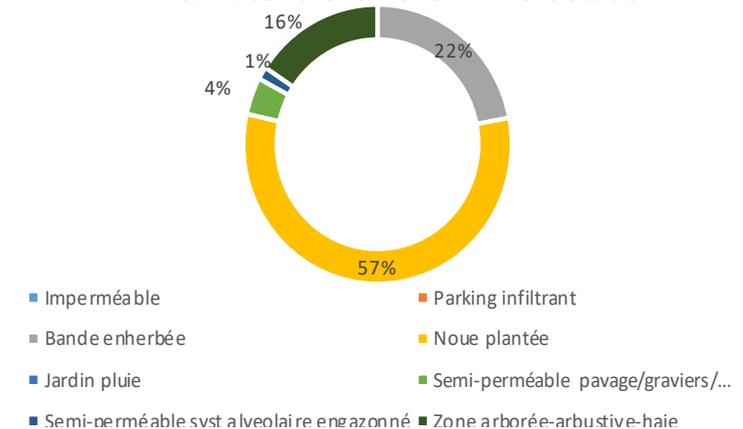
(CBS + actuel = 0,73)

- ✓ CBS dévalué par rapport a l'existant car :
 - Une partie de la zone arborée éliminée pour le passage du tram
 - Piste cyclable (?) et quai imperméable
 - Plusieurs zones semi-perméables
- ✓ Plateforme engazonnée

Type vs surface Chemin vert Stade



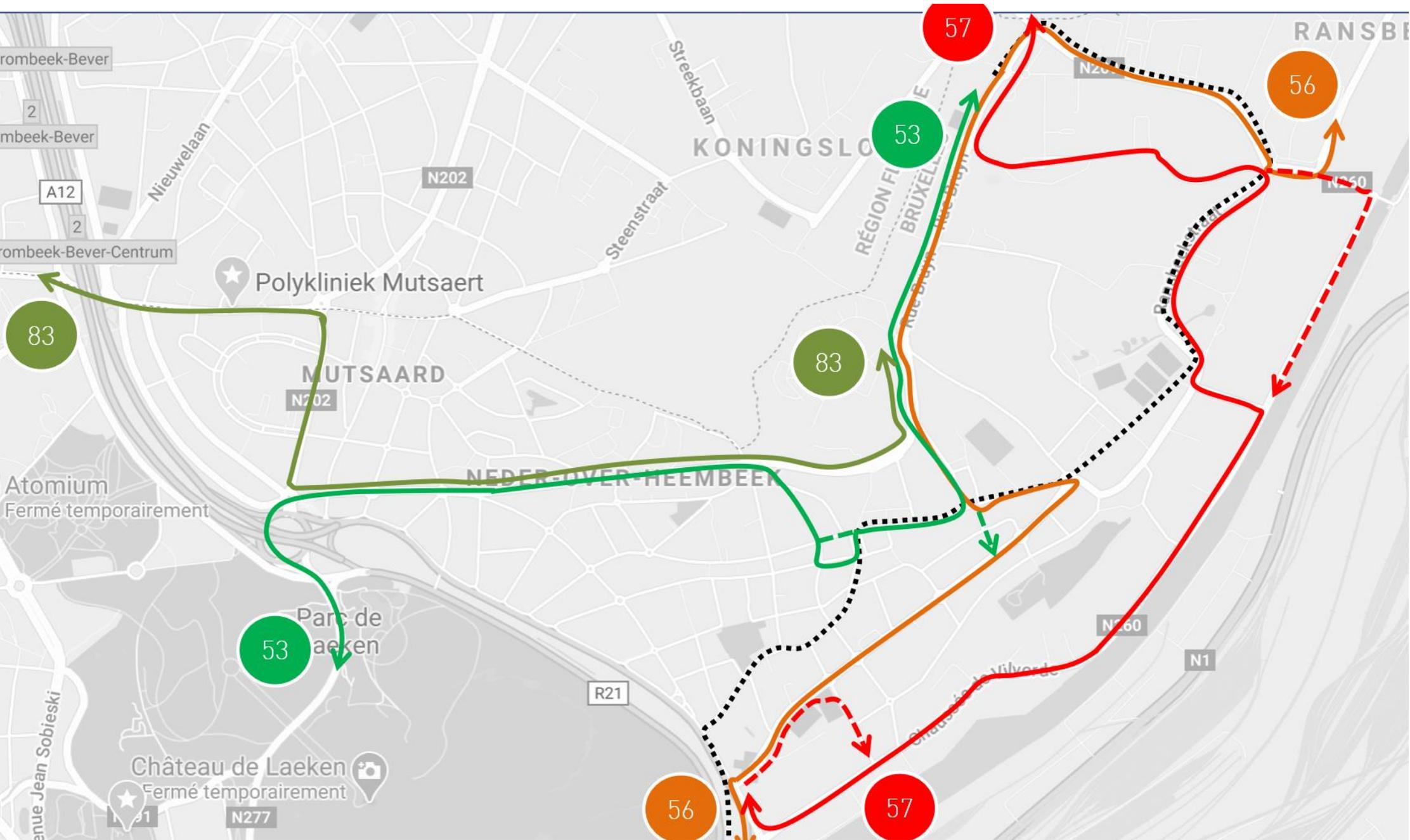
Surface vs CBS+ Chemin vert Stade





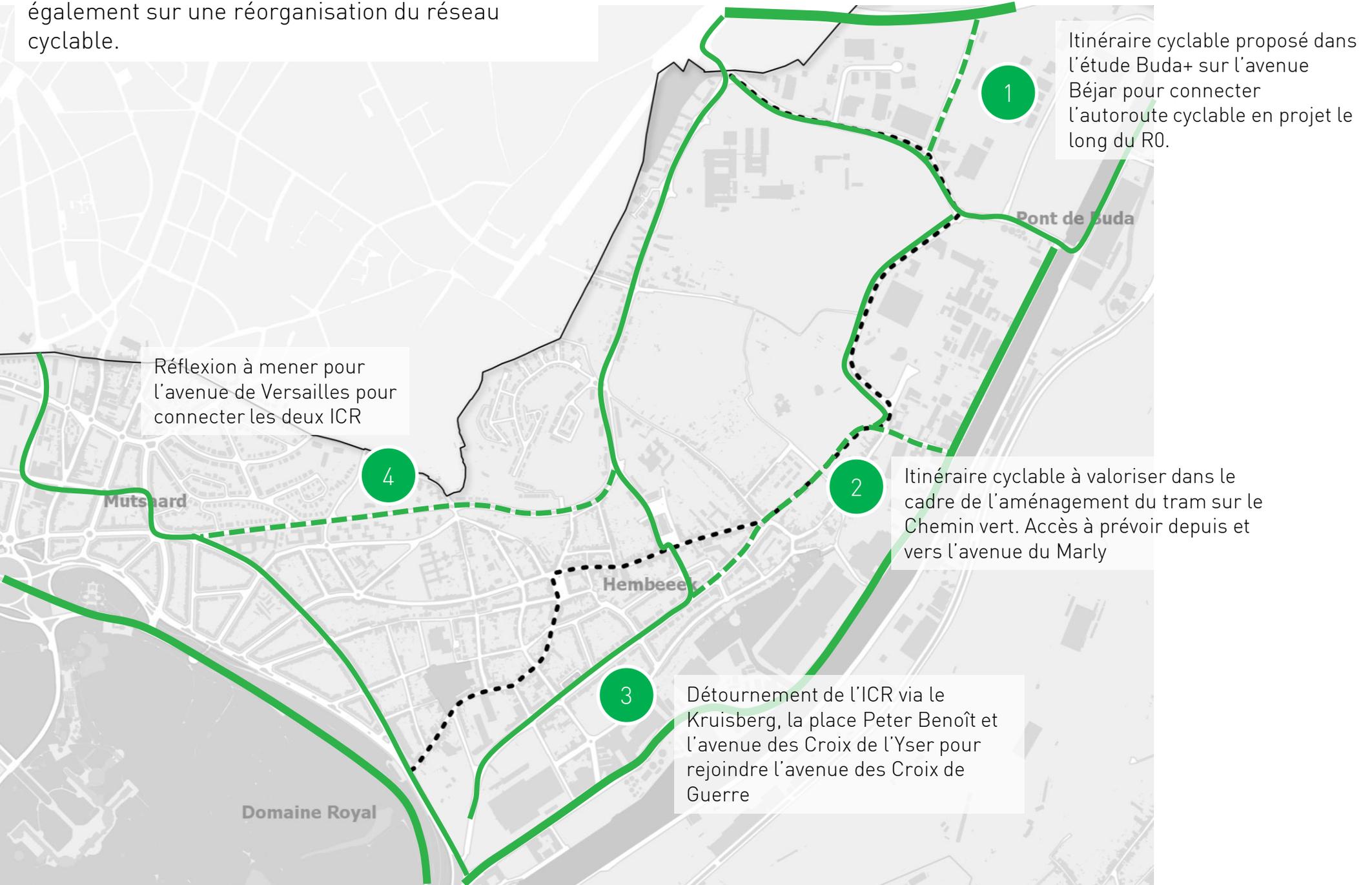
MOBILITE

LE PLAN BUS PROJETE (avril 2021)

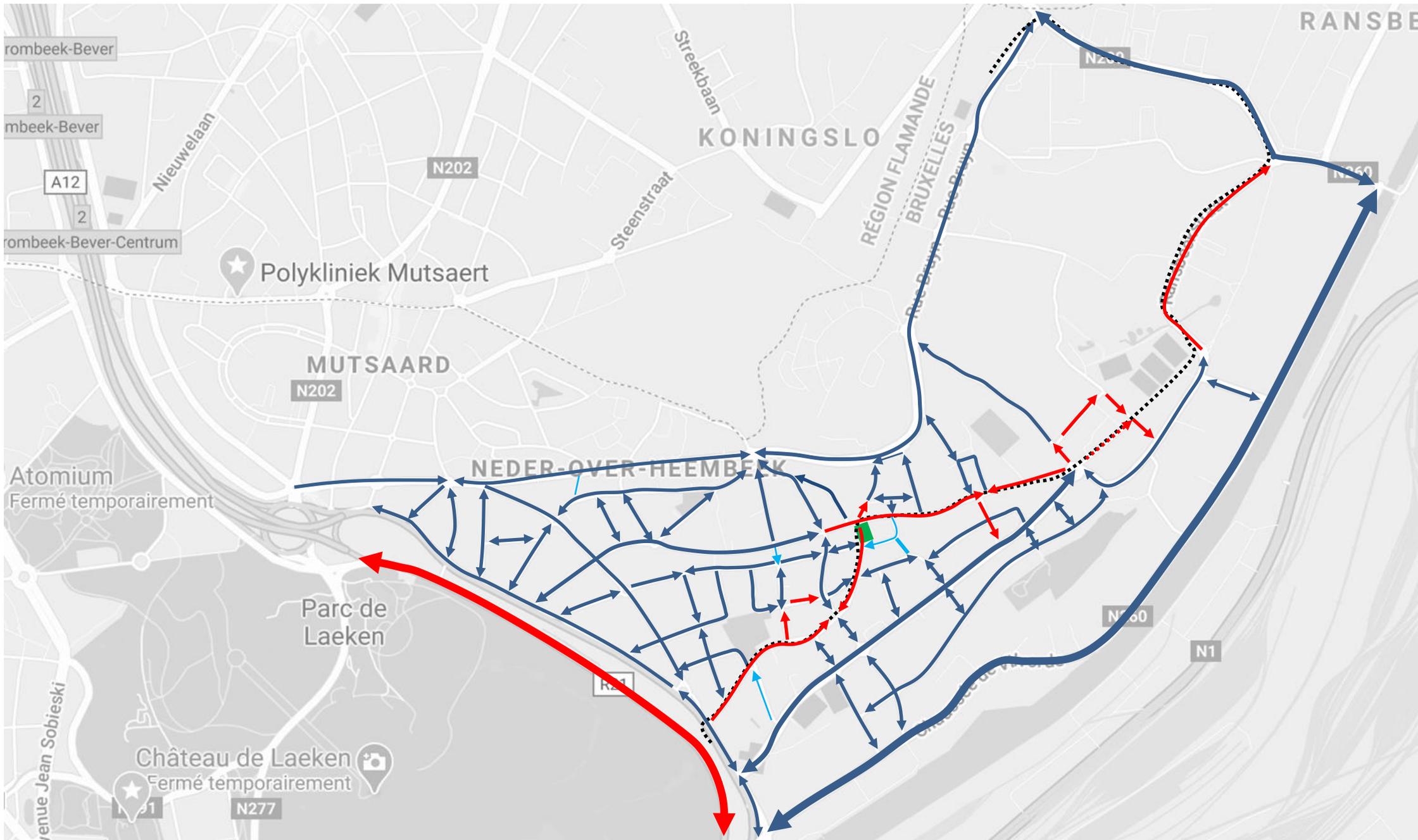


LE PLAN VELO

Les réflexions sur le plan de circulation reposent également sur une réorganisation du réseau cyclable.



LE PLAN DE CIRCULATION



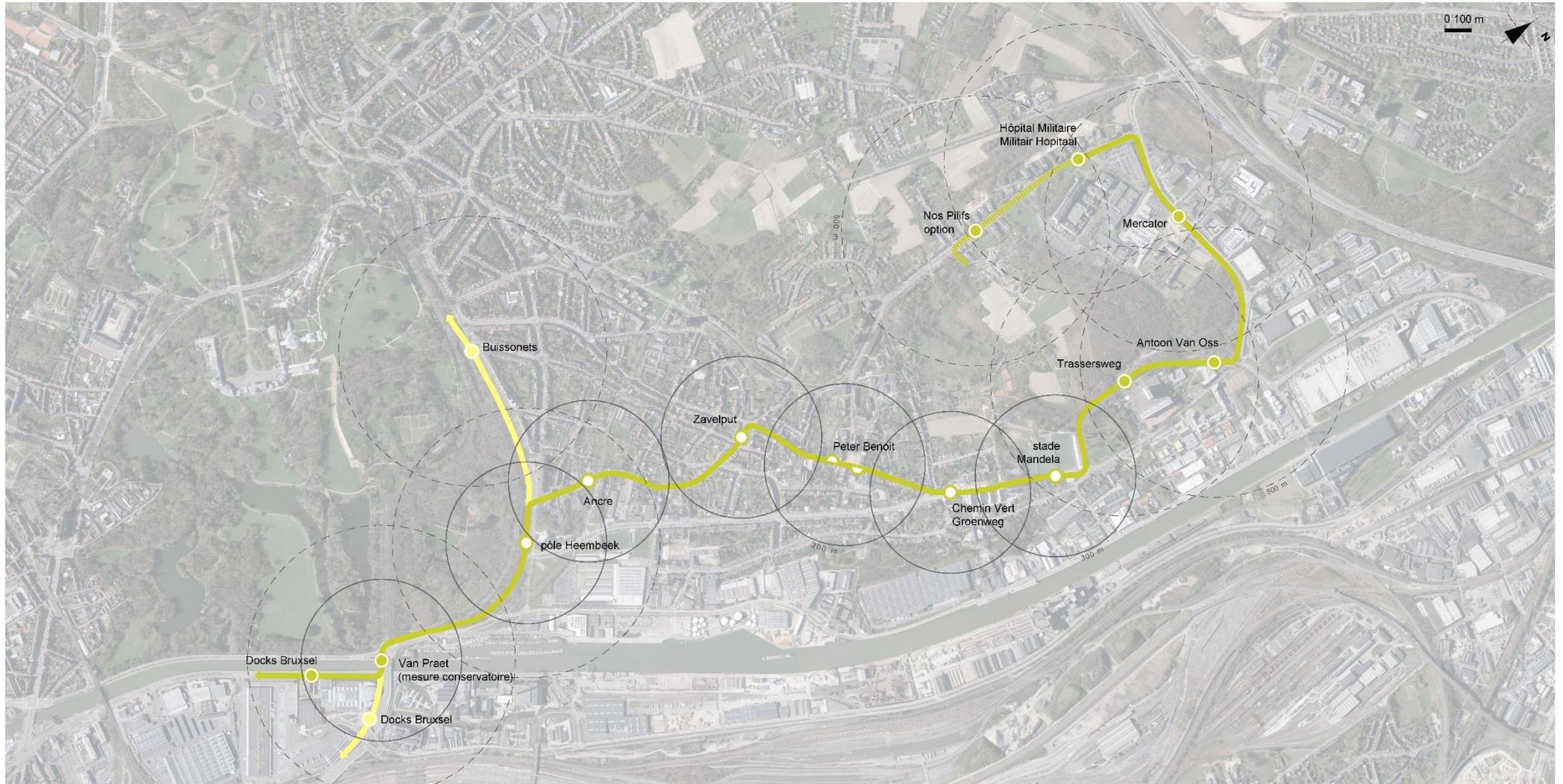


École fondamentale
À La Croisée des Chemins

82

ESPACE PUBLIC - ESQUISSES

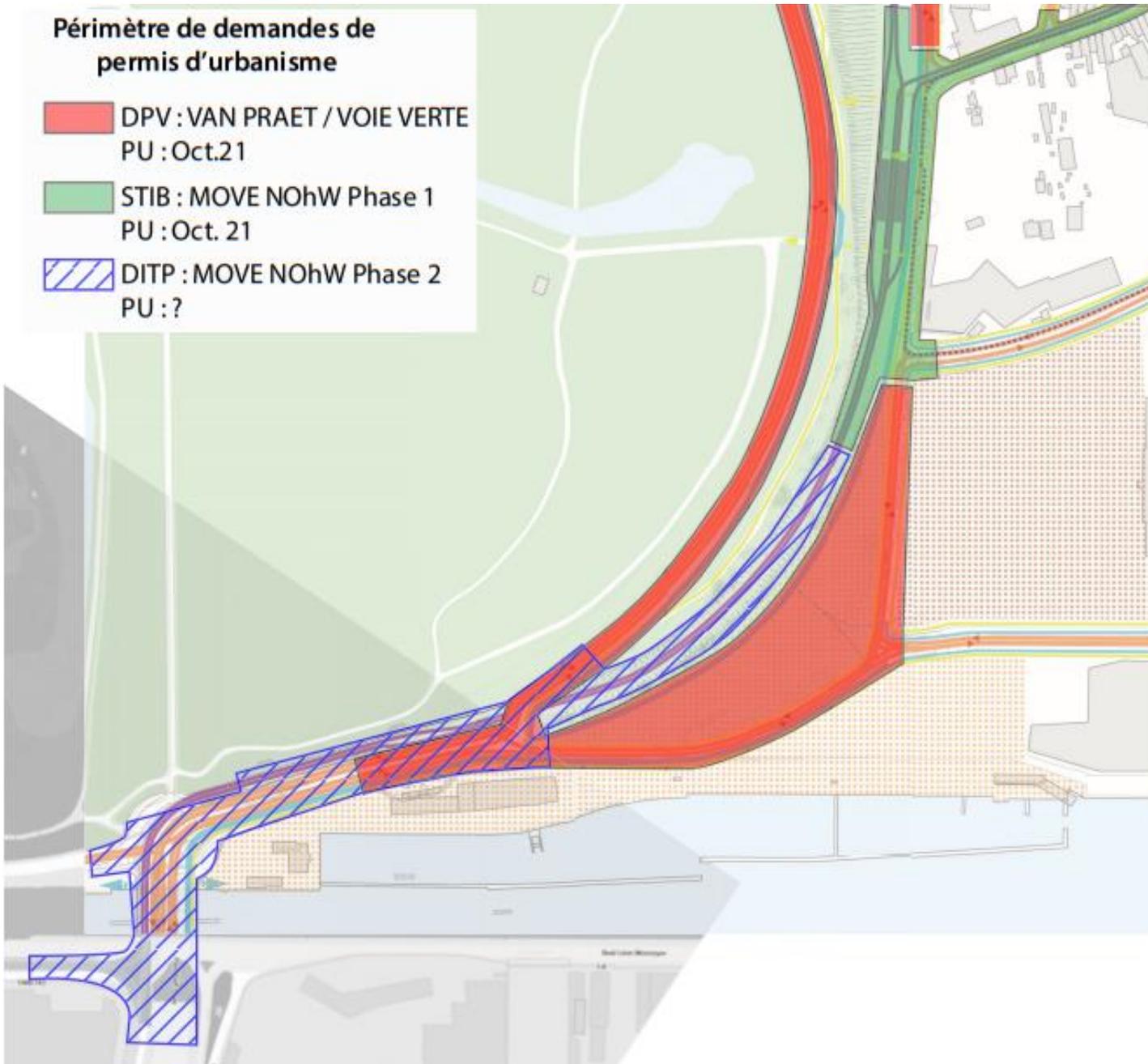
LE TRACE ET LES ARRÊTS:



LE POLE HEEMBEEK: Contexte et limites

Périmètre de demandes de permis d'urbanisme

-  DPV : VAN PRAET / VOIE VERTE
PU : Oct.21
-  STIB : MOVE NOhW Phase 1
PU : Oct. 21
-  DITP : MOVE NOhW Phase 2
PU : ?



LE POLE HEEMBEEK: Contexte et limites

Phase 1 - Pôle Heembeek - STIB



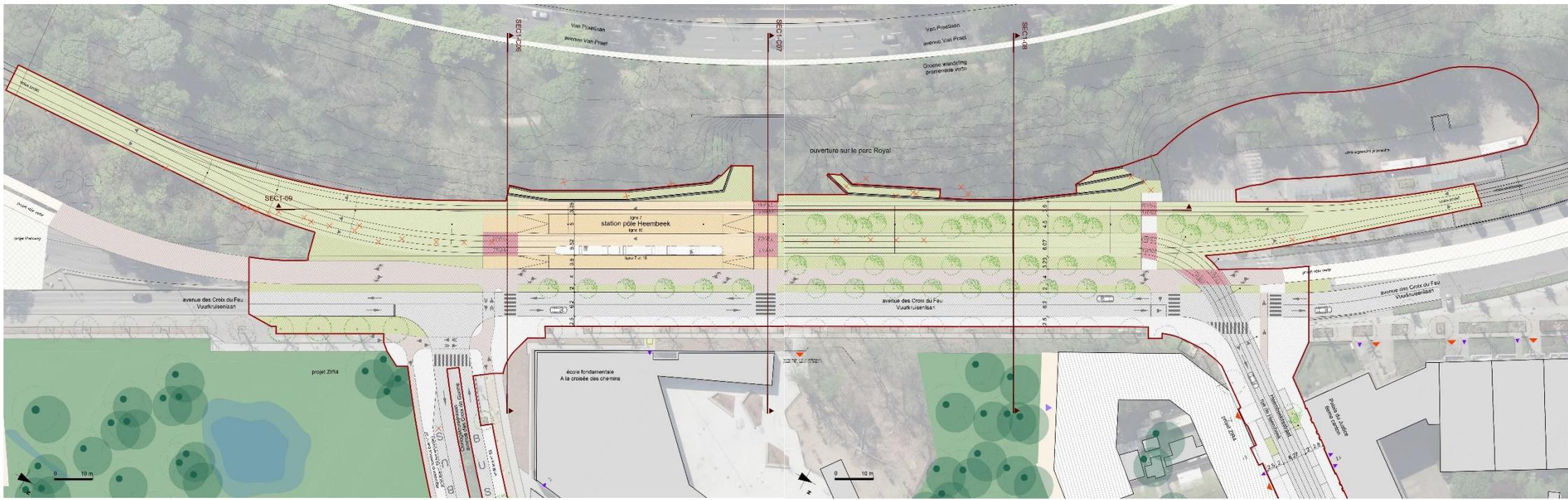
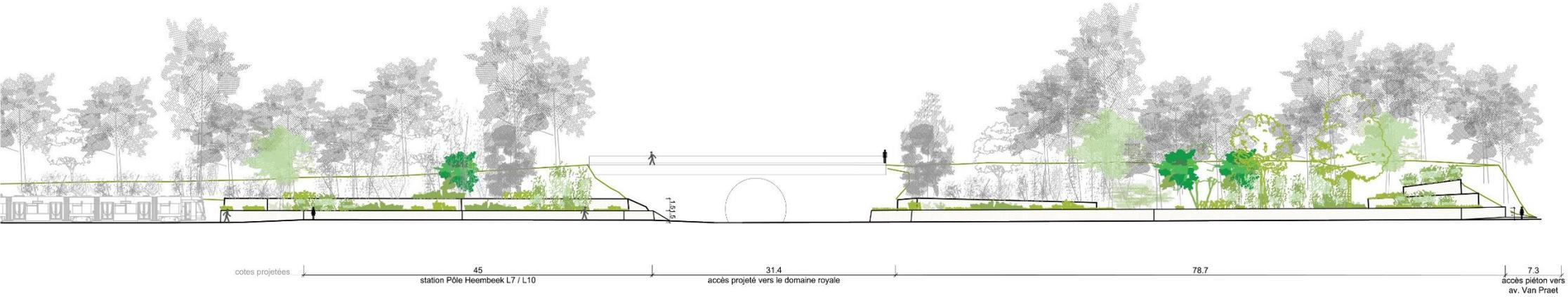
Indépendant = Développement ZIR 4 - Ville de Bruxelles

Phase 2 - Parkway BM/STIB/BE

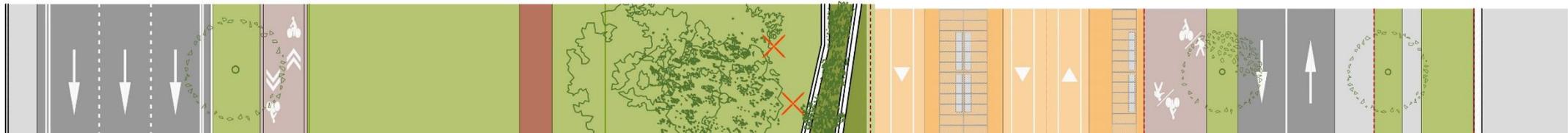
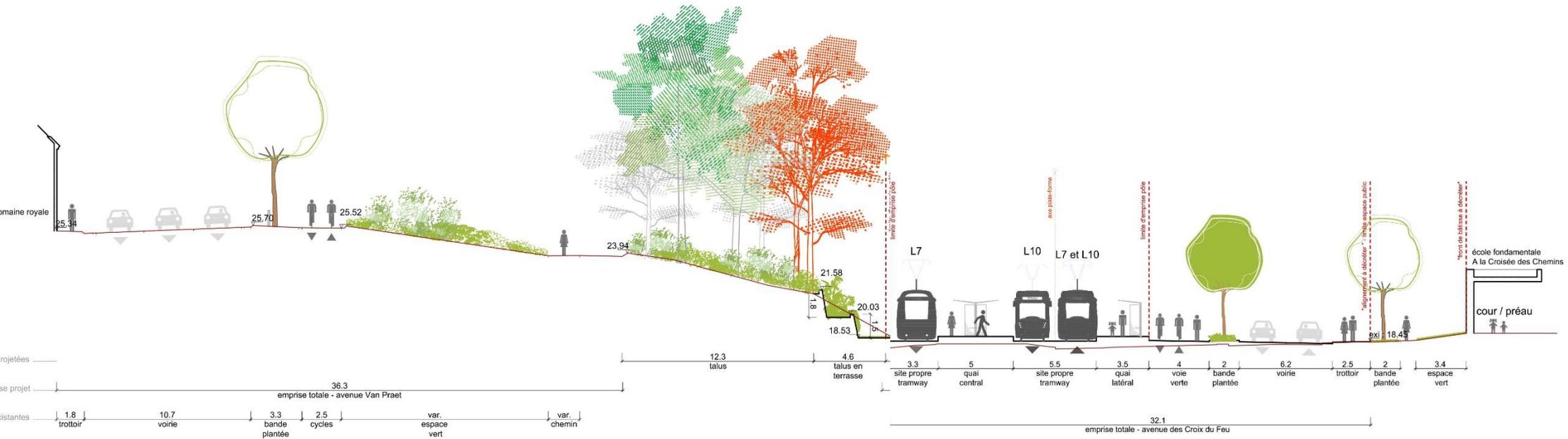
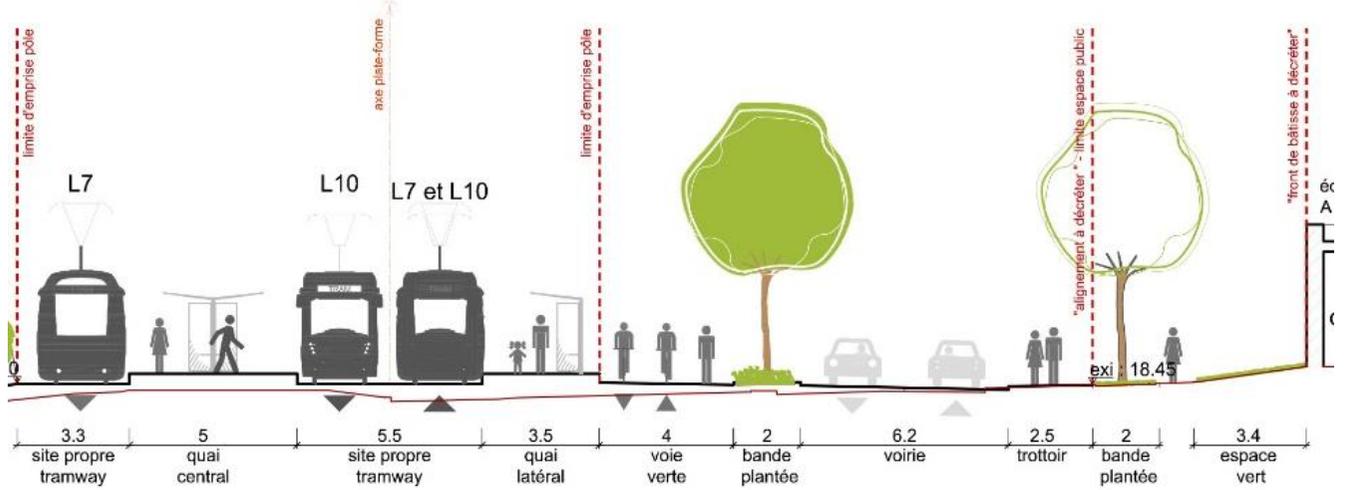


correction

LE POLE HEEMBEEK: arrêts trams



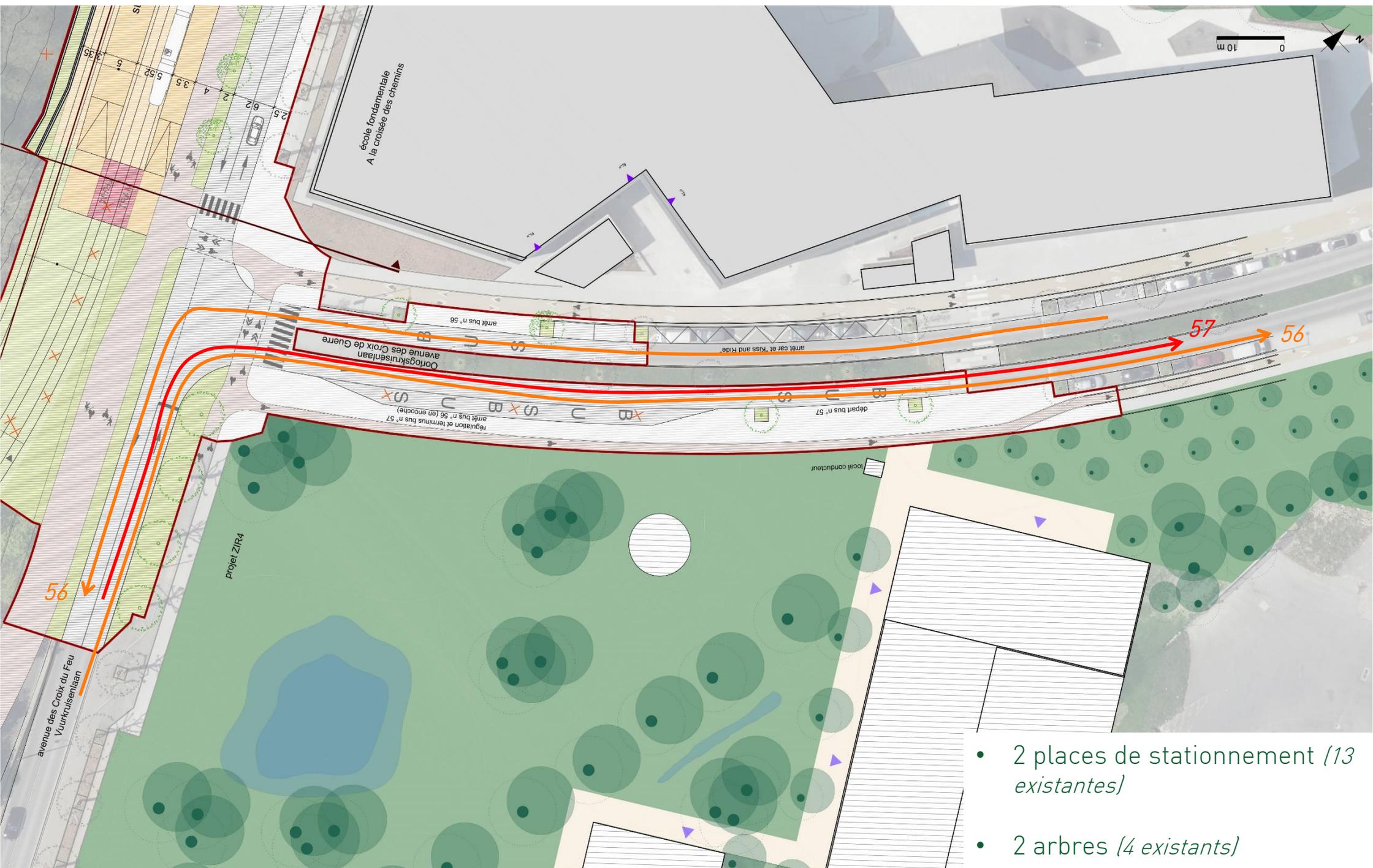
LE POLE HEEMBEEK



LE POLE HEEMBEEK



LE POLE HEEMBEEK: arrêts et terminus bus 56 et 57



- 2 places de stationnement (13 existantes)
- 2 arbres (4 existants)

RUE DE HEEMBEEK: Profil type

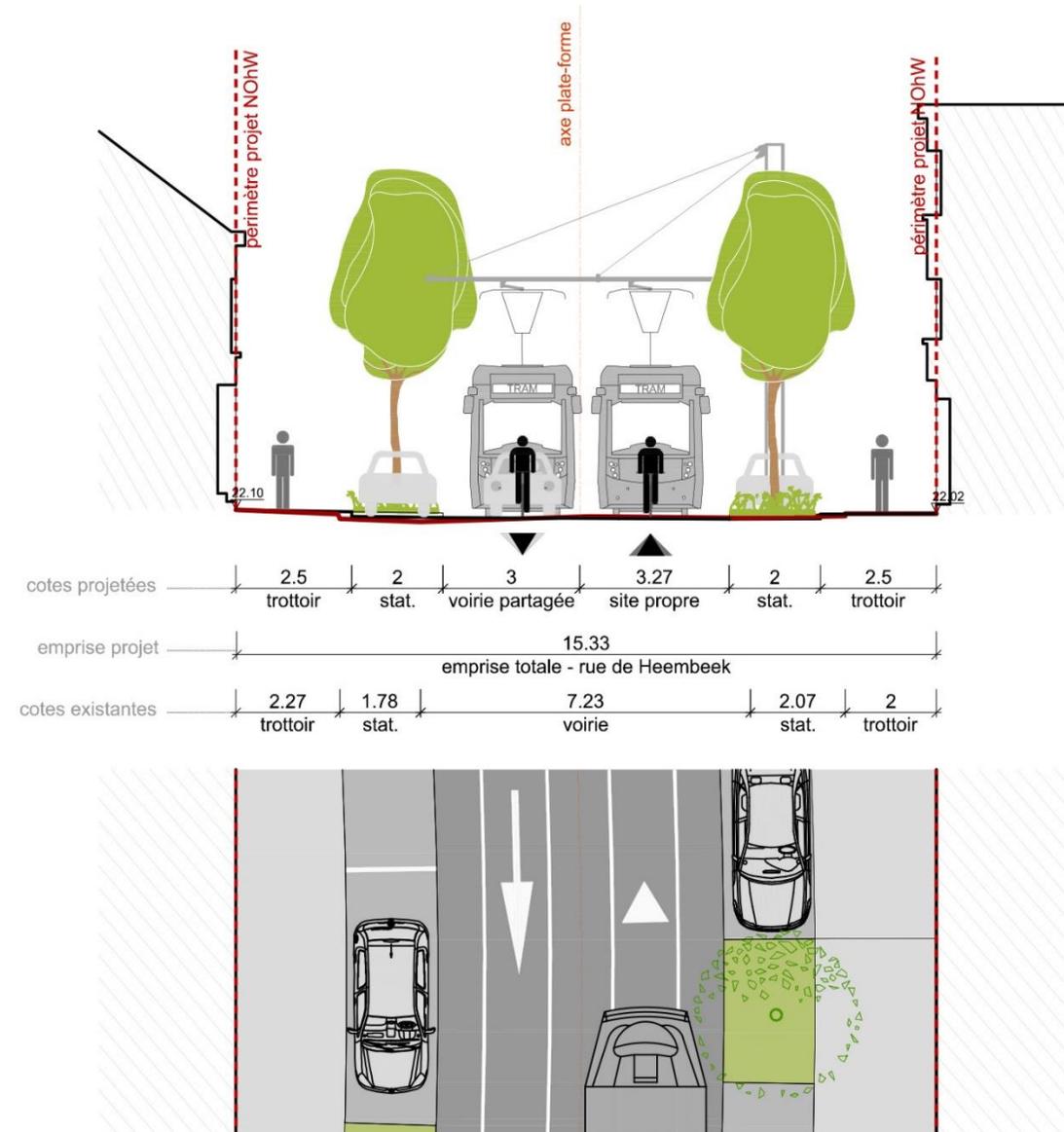
Caractéristiques principales:

- Gabarit moyen de +15M
- Occupation principalement résidentielle
- Aucun arbre d'alignement
- Pente forte entre Pâturage et Zavelput

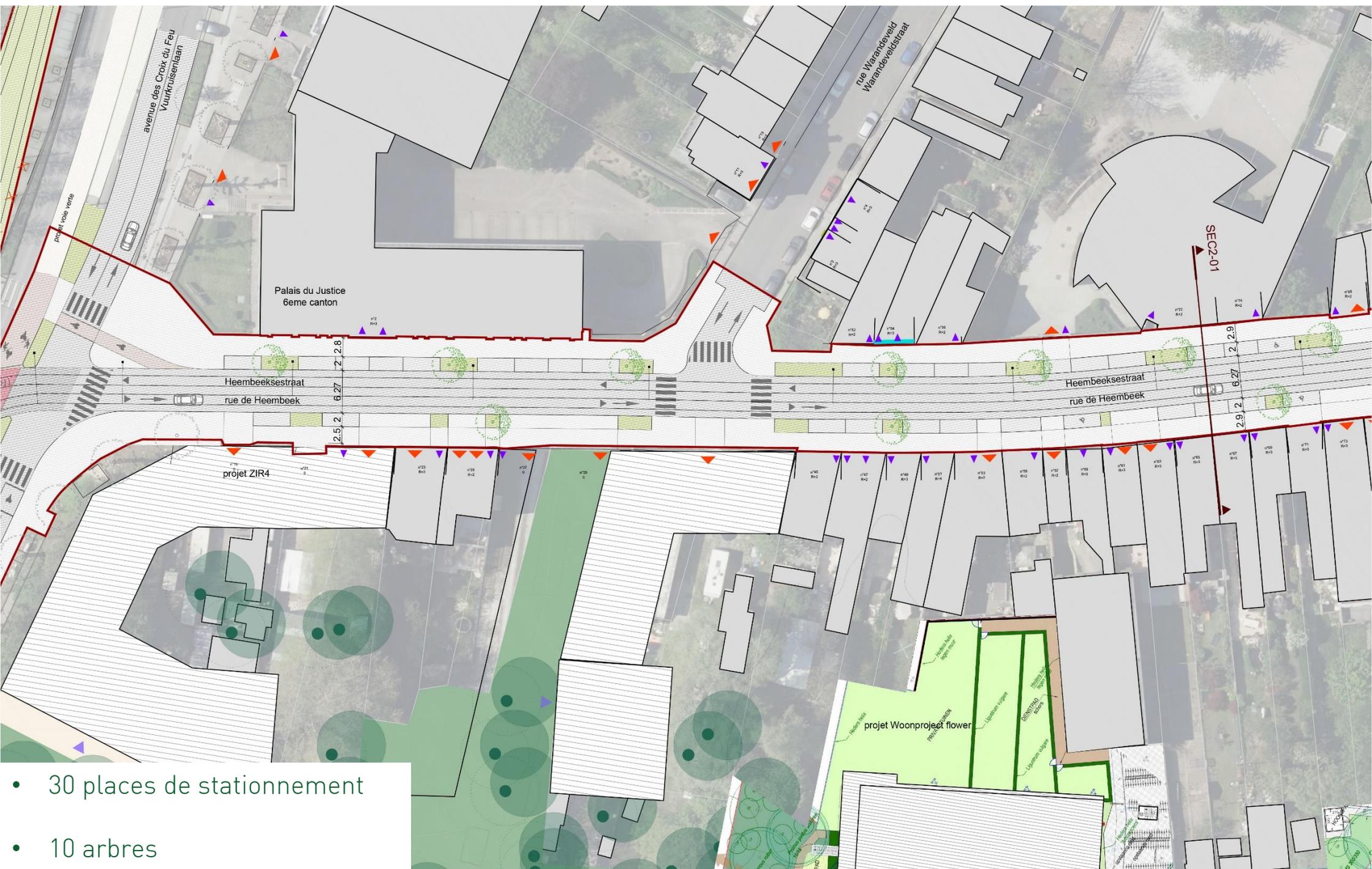
PROJET:

Sens unique trams et voies partagées trams/autos:

- Entre Croix de Feu et Pâturage, sens vers Hôpital militaire
- Entre Pâturage et Zavelput, sens vers Rogier



RUE DE HEEMBEEK: Plan



- 30 places de stationnement
- 10 arbres

RUE DE HEEMBEEK: Arrêt Ancre



- 6 places de stationnement
- 10 arbres

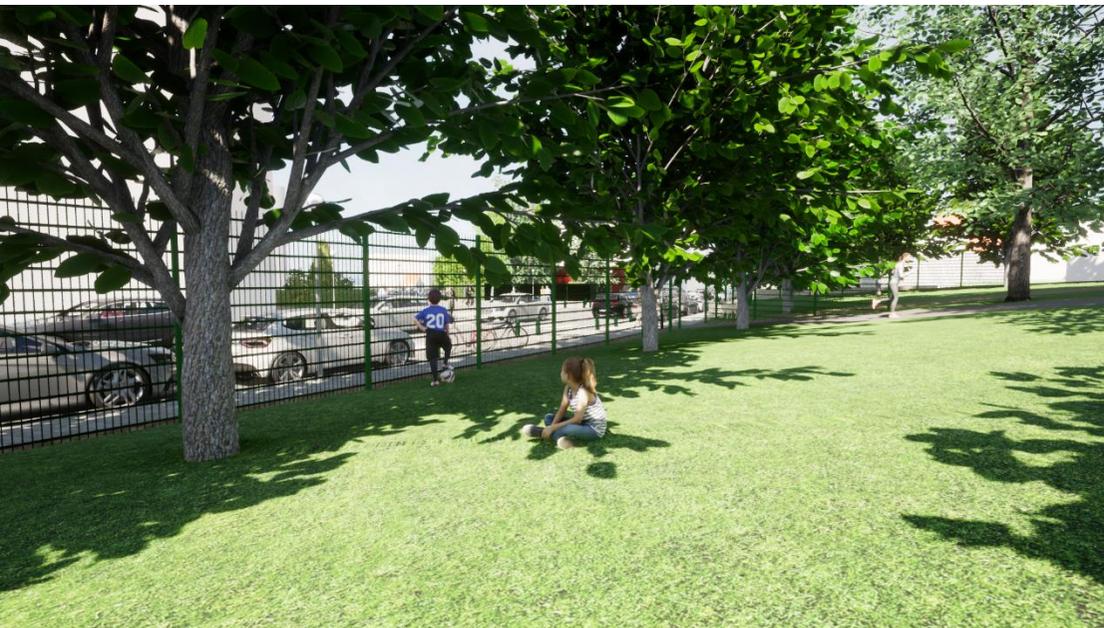
ARRET ANCRE: Avant/Après



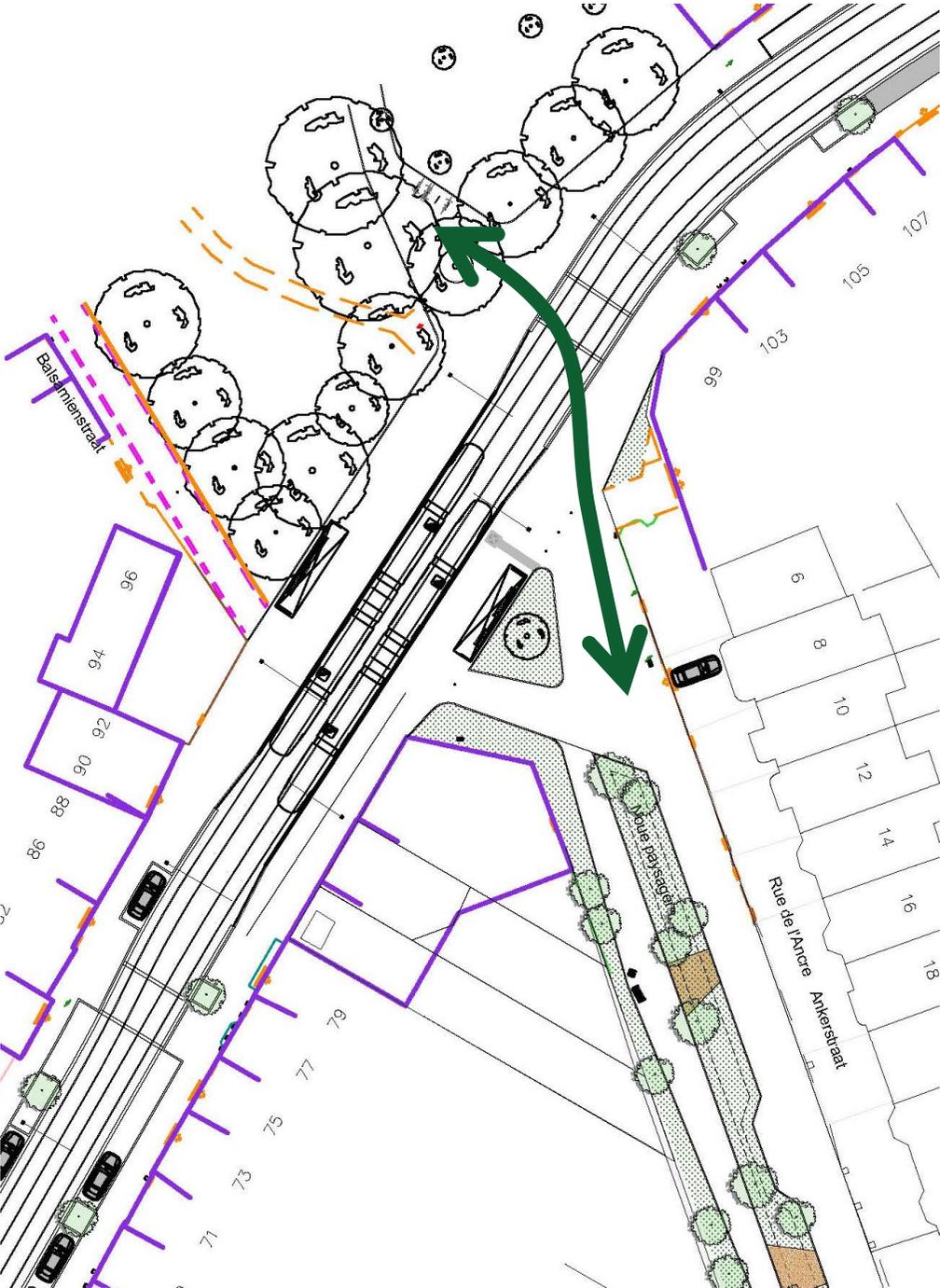
ARRET ANCRE: Avant/Après



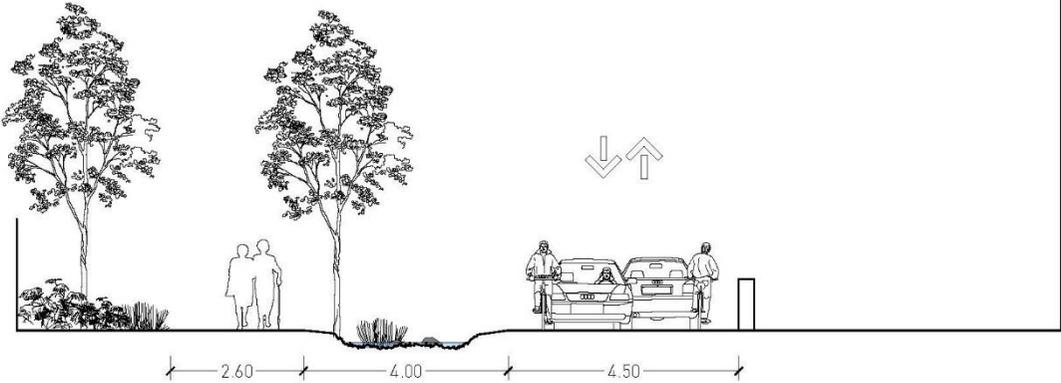
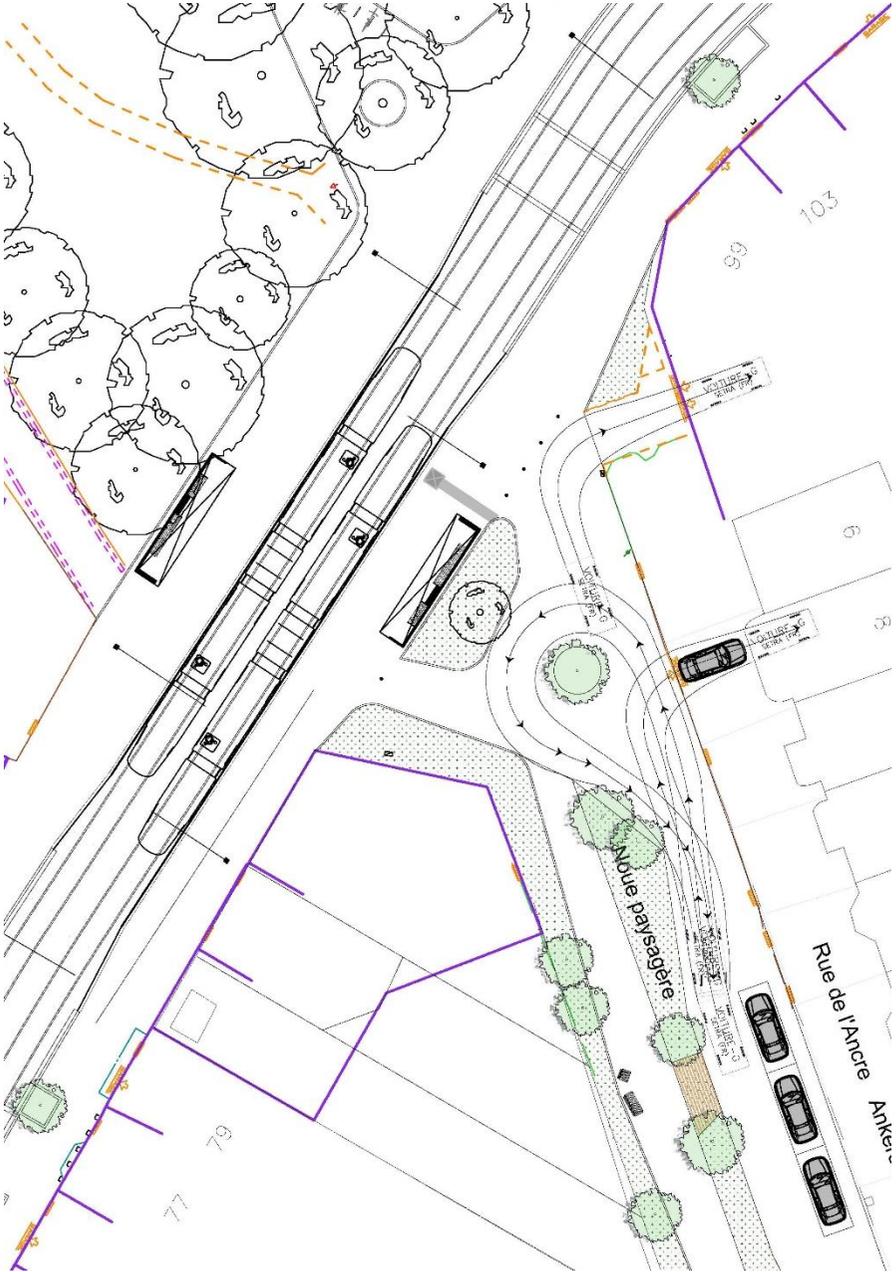
ARRET ANCRE: Avant/Après



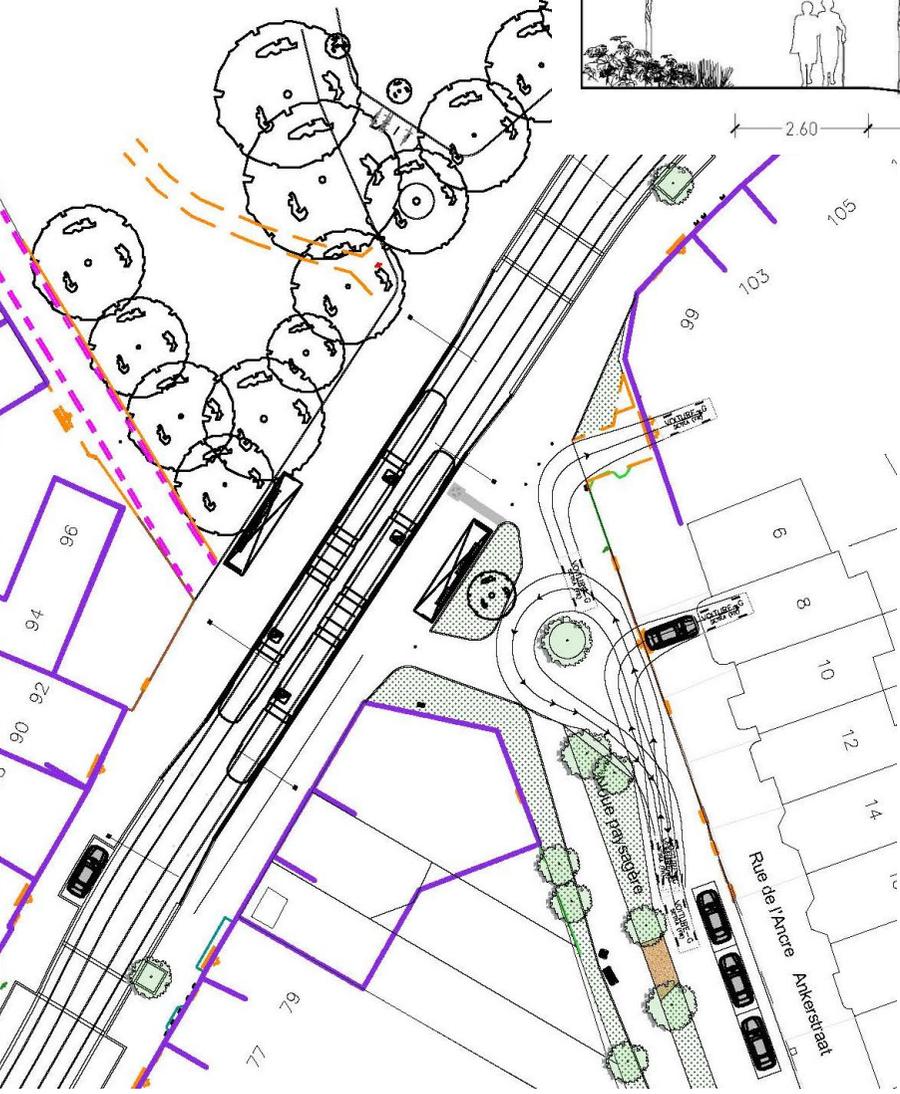
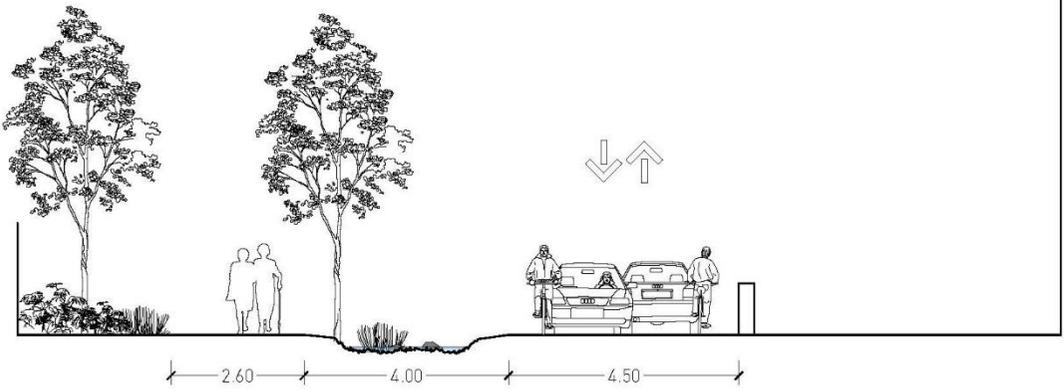
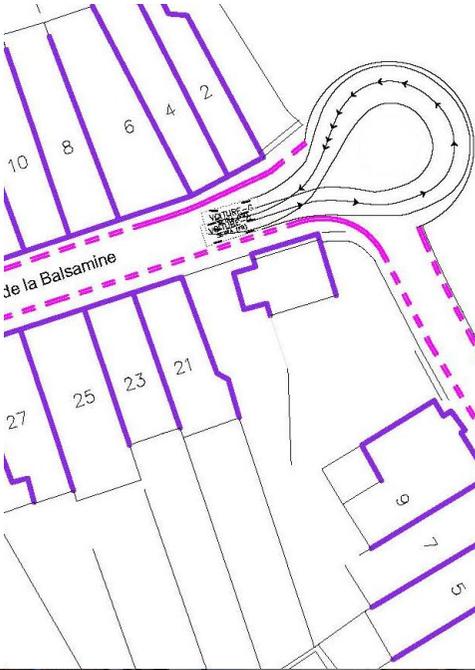
RUE DE HEEMBEEK: Arrêt Ancre



ARRET ANCRE: Profil et demi-tour rue de l'Ancre



ARRET ANCRE: Profil et demi-tour Balsamine et Ancre

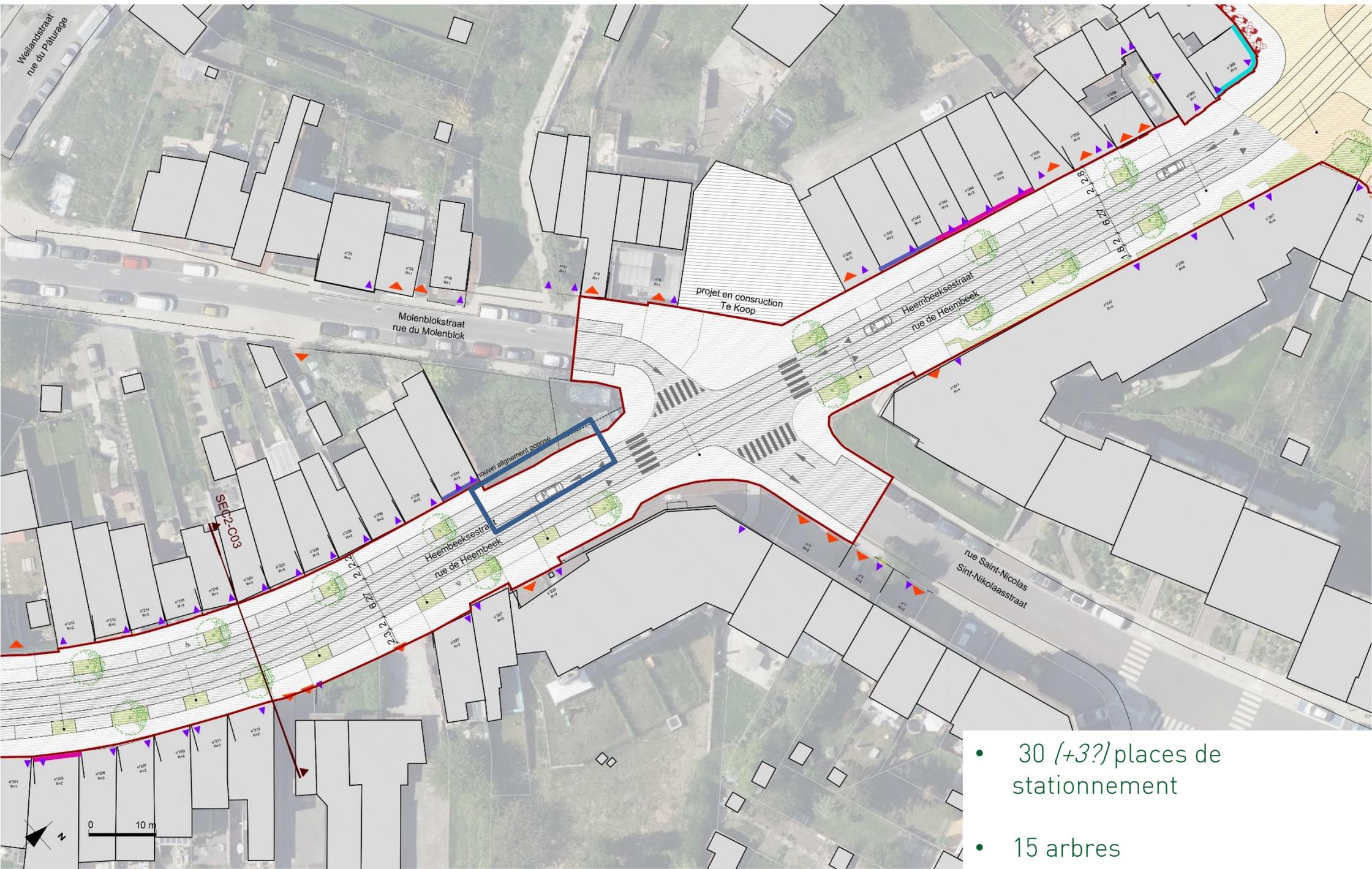


RUE DE HEEMBEEK: Plan



- 22 places de stationnement
- 12 arbres

RUE DE HEEMBEEK: Plan



- 30 (+3?) places de stationnement
- 15 arbres

Rues de Heembeek – FAISONS LE BILAN

HEEMBEEK	EXISTANT	PROJET	BILAN
Arbres	4	47	+ 43
Stationnement	125 (+30)= 155 dont 7 PMR	88 (+30) = 118 dont 7 PMR	- 24% (-37)

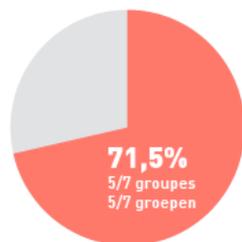
OPTIMISATION POSSIBLE:

Dans Heembeek, en alignant la limite de parcelle au carrefour Saint-Nicolas, on pourrait gagner 3 places. Bilan 121/155 soit -22% au lieu de - 24%

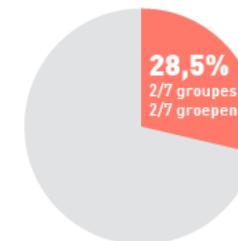
ZAVELPUT: Résultats ateliers mars 2021



Scénario en blais =
base de l'esquisse
Scénario schulne Integratie =
basis van de schets



Scénario sans voirie de circulation
Scénario zonder verkeersweg



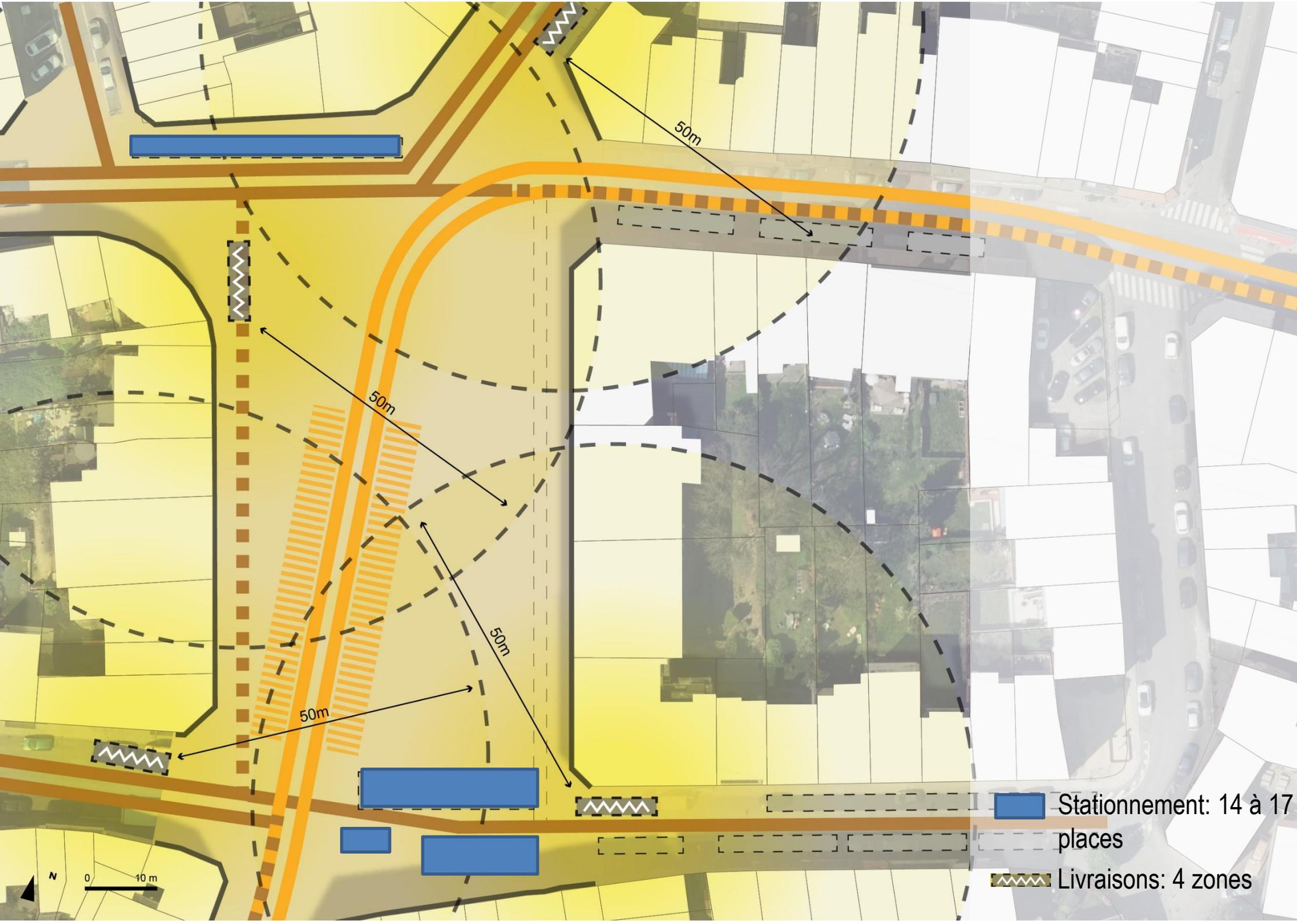
Fonctions essentielles
Essentiële functies



Terrasses (HORECA)
Terrassen

Espaces de repos et verdurisés
Groene rustruimtes

Espaces de jeux, de sport
Speel - en sportruimtes



-  Stationnement: 14 à 17 places
-  Livraisons: 4 zones

N 0 10 m

LEGENDE

Physiologie

- 4 - Pas de désordre significatif
- 3 - Désordre passager/ peu significatif
- 2 - Désordre significatif
- 0 - Mort en tout ou en partie

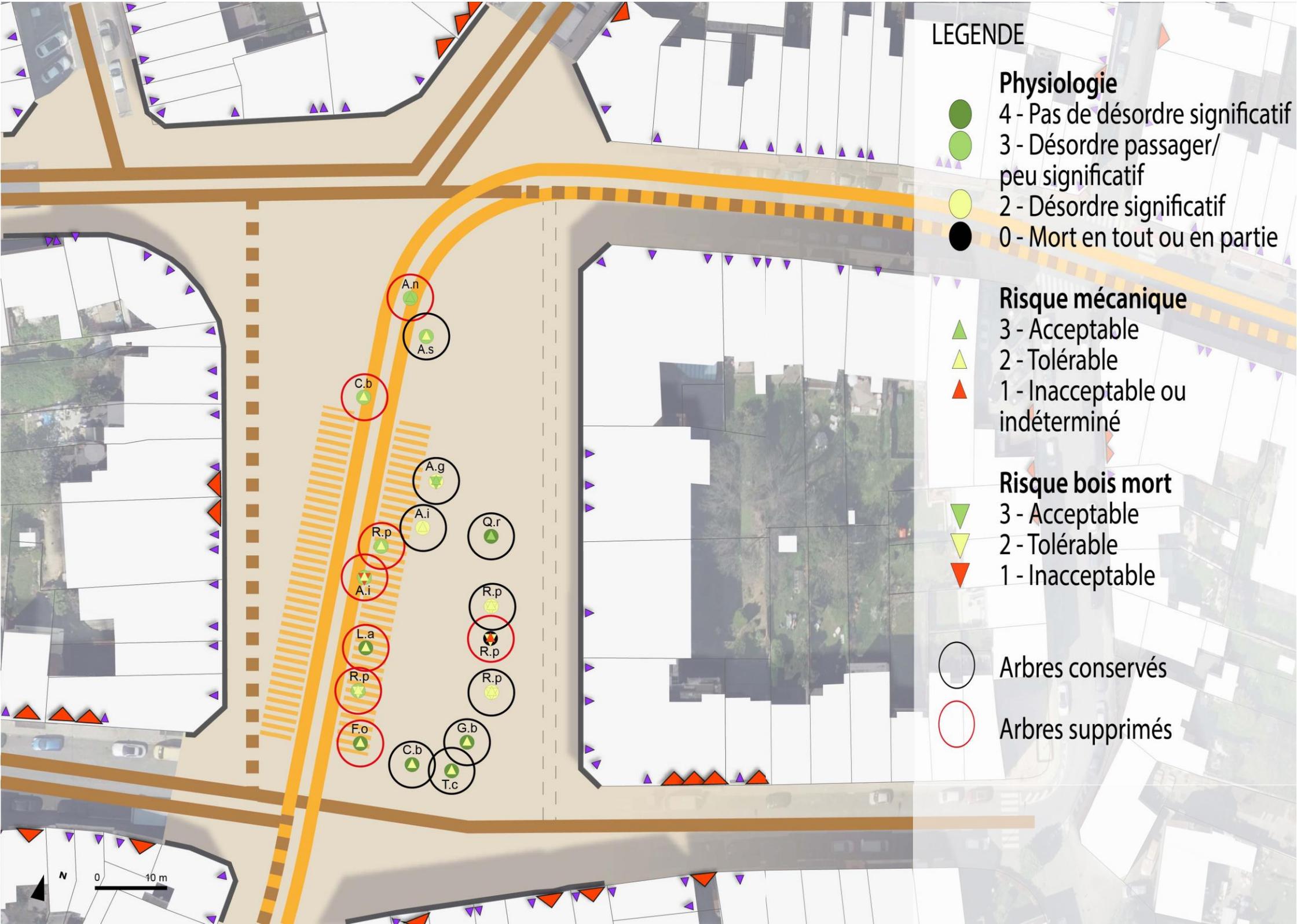
Risque mécanique

- ▲ 3 - Acceptable
- ▲ 2 - Tolérable
- ▲ 1 - Inacceptable ou indéterminé

Risque bois mort

- ▼ 3 - Acceptable
- ▼ 2 - Tolérable
- ▼ 1 - Inacceptable

- Arbres conservés
- Arbres supprimés





LEGENDE

- Tramway
- Bus
- Villo
- Terrasse
- Fontaine
- Espace de détente
- Espace de pique-nique
- Jeux
- Canisite



ZAVELPUT: « Faire du lien »





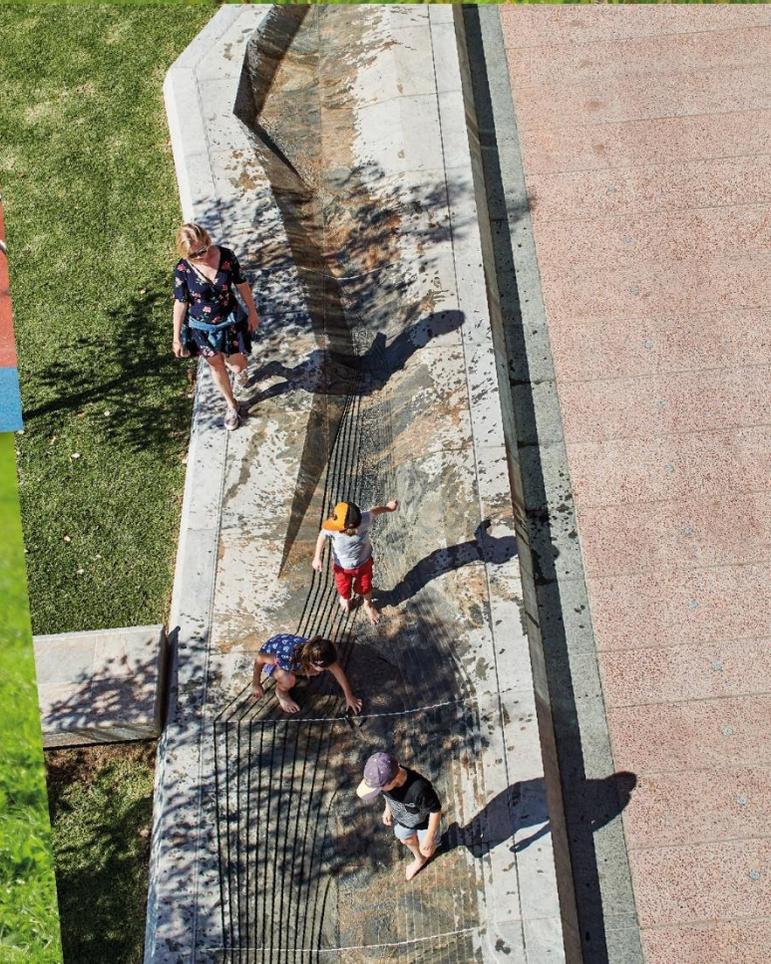
ZAVELPUT: « Comme au théâtre »





ZAVELPUT: « Dans la Vallée »





RUE FR. VEKEMANS: Profil type

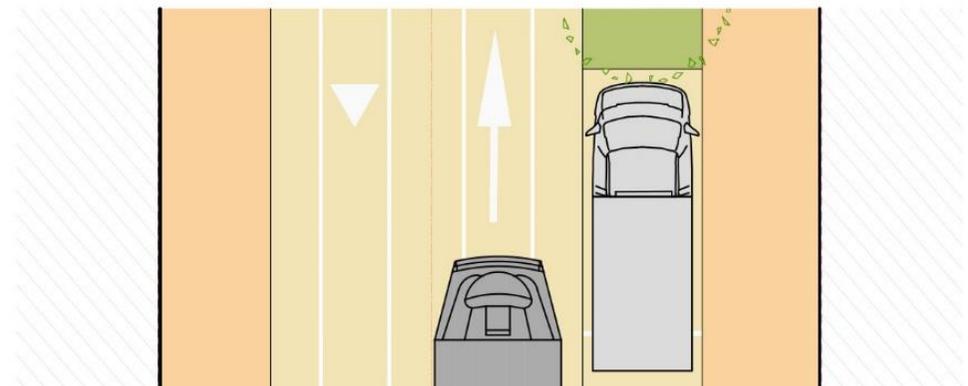
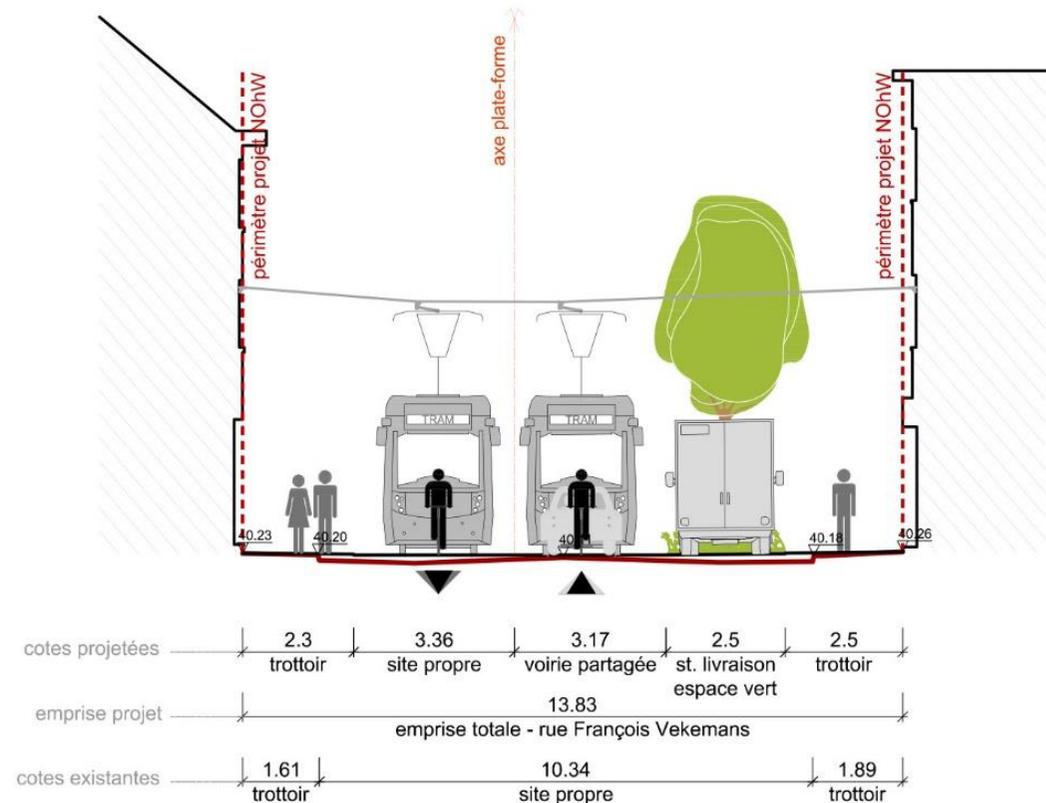
Caractéristiques principales:

- Gabarit moyen de -14M
- Occupation mixte commerces/services et résidentiel
- 10 arbres d'alignement + place Peter Benoit
- Trottoirs sous les normes recommandées Good Move (Piétons PLUS)
- Partage de la voirie avec les bus 53 et 56

PROJET:

Sens unique automobiles et voies partagées trams et bus/autos:

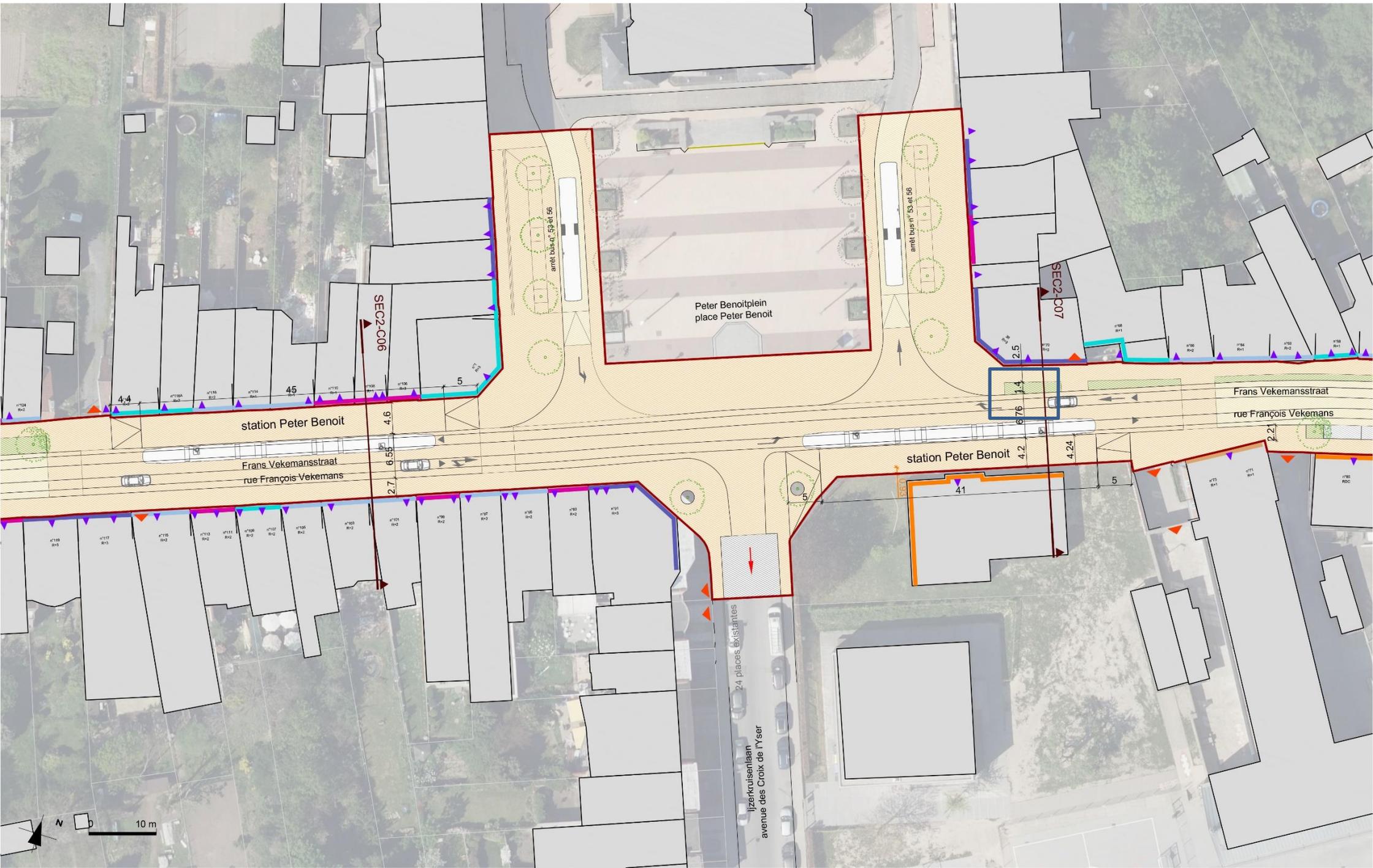
- Entre Zavelput et Peter Benoit, sens vers Hôpital militaire
- Entre Peter Benoit et Chemin vert, sens vers Rogier



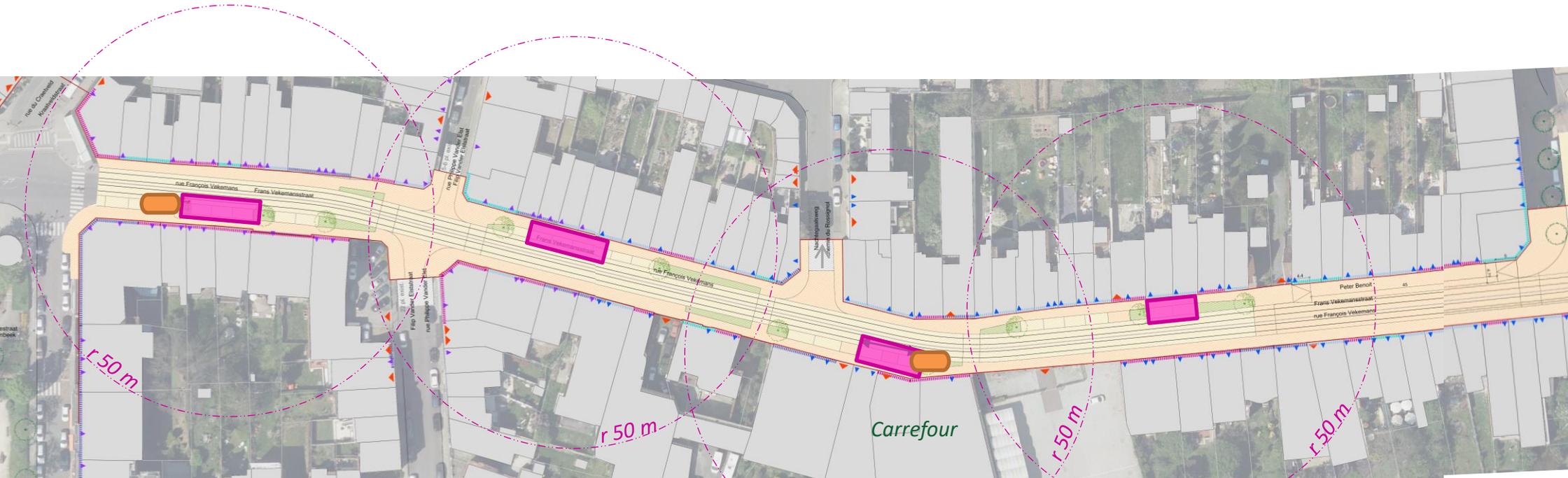
RUE FR. VEKEMANS



RUE FR. VEKEMANS: Plan



RUE FR. VEKEMANS: Zones de livraisons



- 2 aires de livraison existantes;
- 4 aires de livraison projetées (méthode CEREMA – à valider avec usages)
- Proposition de réglementation des espaces de stationnement par mutualisation en fonction de l'heure de la journée, par exemple:
 - Réservés au livraisons entre 6h30 et 12h00 (tel qu'existant);
 - Réservés au stationnement courte durée entre 12H00 et 18h00
 - Accessibles aux riverains le reste du temps

-  Aire de livraison existante
-  Aire de livraison projetée
-  Commerces
-  Rayon 50m depuis emplacements livraisons

RUE FR. VEKEMANS: Zones de livraisons



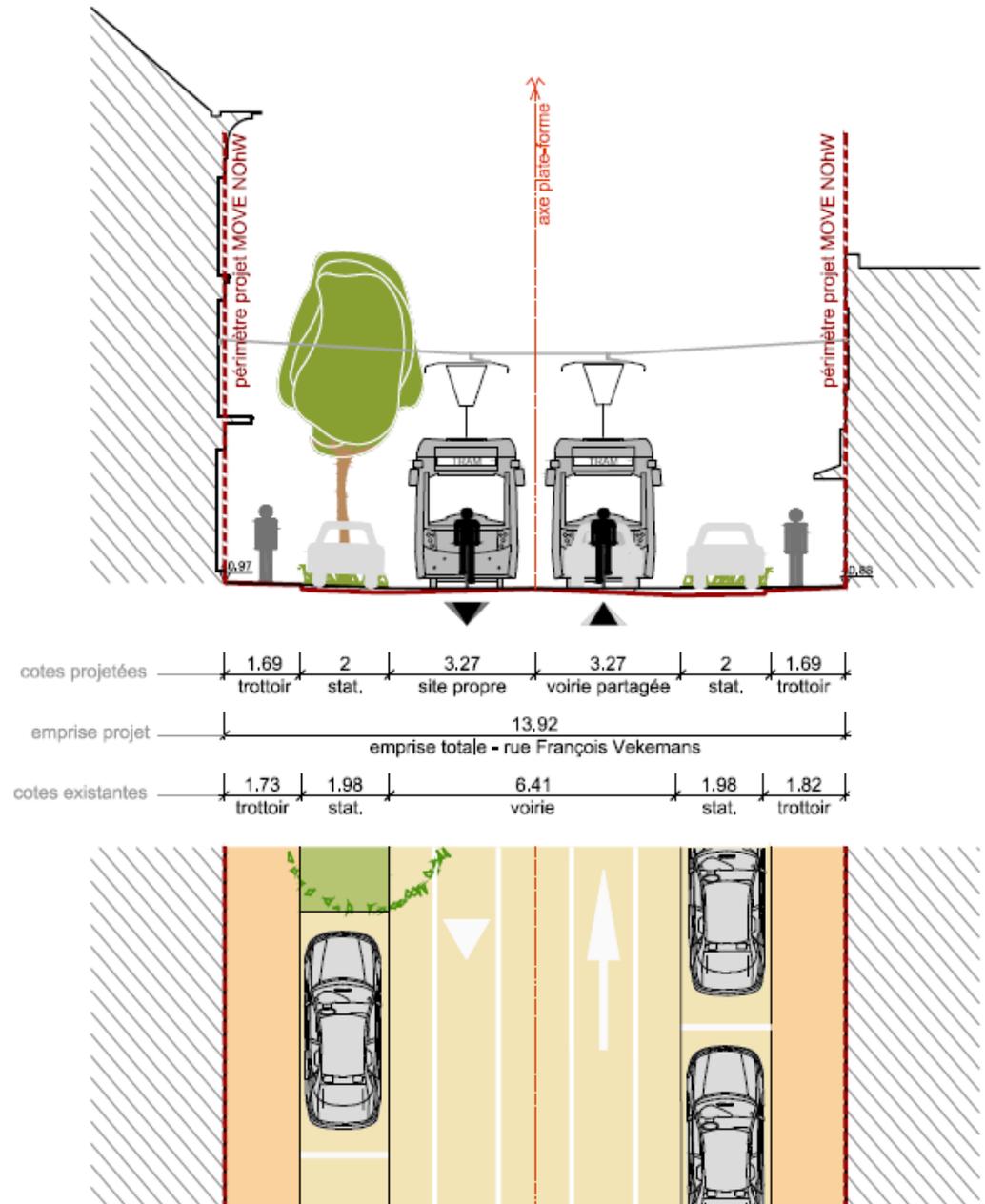
- 0 aire de livraison existante;
- 1 aire de livraison projetée (méthode CEREMA – à valider avec usages)
- Proposition de réglementation des espaces de stationnement par mutualisation en fonction de l'heure de la journée, par exemple:
 - Réservés au livraisons entre 6h30 et 12h00 (tel qu'existant);
 - Réservés au stationnement courte durée entre 12H00 et 18h00
 - Accessibles aux riverains le reste du temps

-  Aire de livraison existante
-  Aire de livraison projetée
-  Commerces
-  Rayon 50m depuis emplacements livraisons

RUE FR. VEKEMANS: Profil MODIFIE

- Plain-pied de façades à façades
- Maintien du stationnement des 2 côtés
- Plantations d'arbres en stationnement
- Pas de zone de plantations basses
- Trottoirs 1,70m, ponctuellement – 50cm au droit des zones de livraisons

➤ *Le plan sera dessiné en AVP avec une attention toute particulière au droit des écoles, crèches et autres services ou encore des zones de livraisons (par exemple: ponctuellement pas de stationnement en face de ces zones pour ne jamais réduire les trottoirs à 1,20m)*



Coupe de principe, Rue Vekemans
avec stationnement de chaque coté (cf demande collègue 15/06/2021)

CHEMIN VERT

Caractéristiques principales:

Section SFAR:

- Gabarit moyen de 16,65m
- Occupation résidentielle
- Zone de rencontre de plain-pied

Section non carrossable – chemin de terre:

- Gabarit moyen de 25 à 30m
- Entre plaine de jeux / terrains de sport + fond de parcelle (jardins privés)
- Charmille à préserver

PROJET:

Section SFAR:

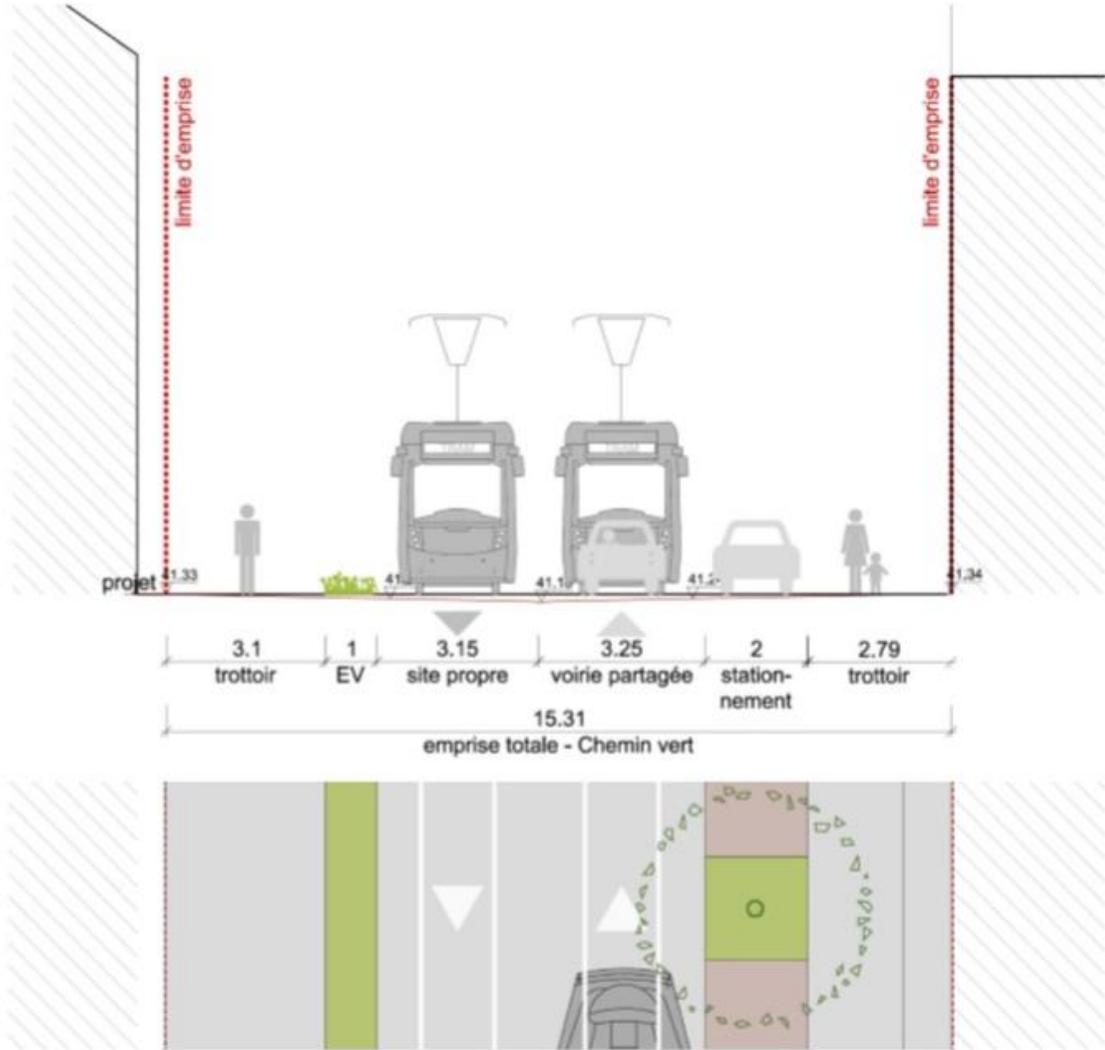
- Excepté riverains en sens unique automobile vers Petit Chemin vert

Section non carrossable – chemin de terre:

- Cyclo-piéton + tram
- Parc linéaire en lien avec activités récréatives et « la Grenouillère »

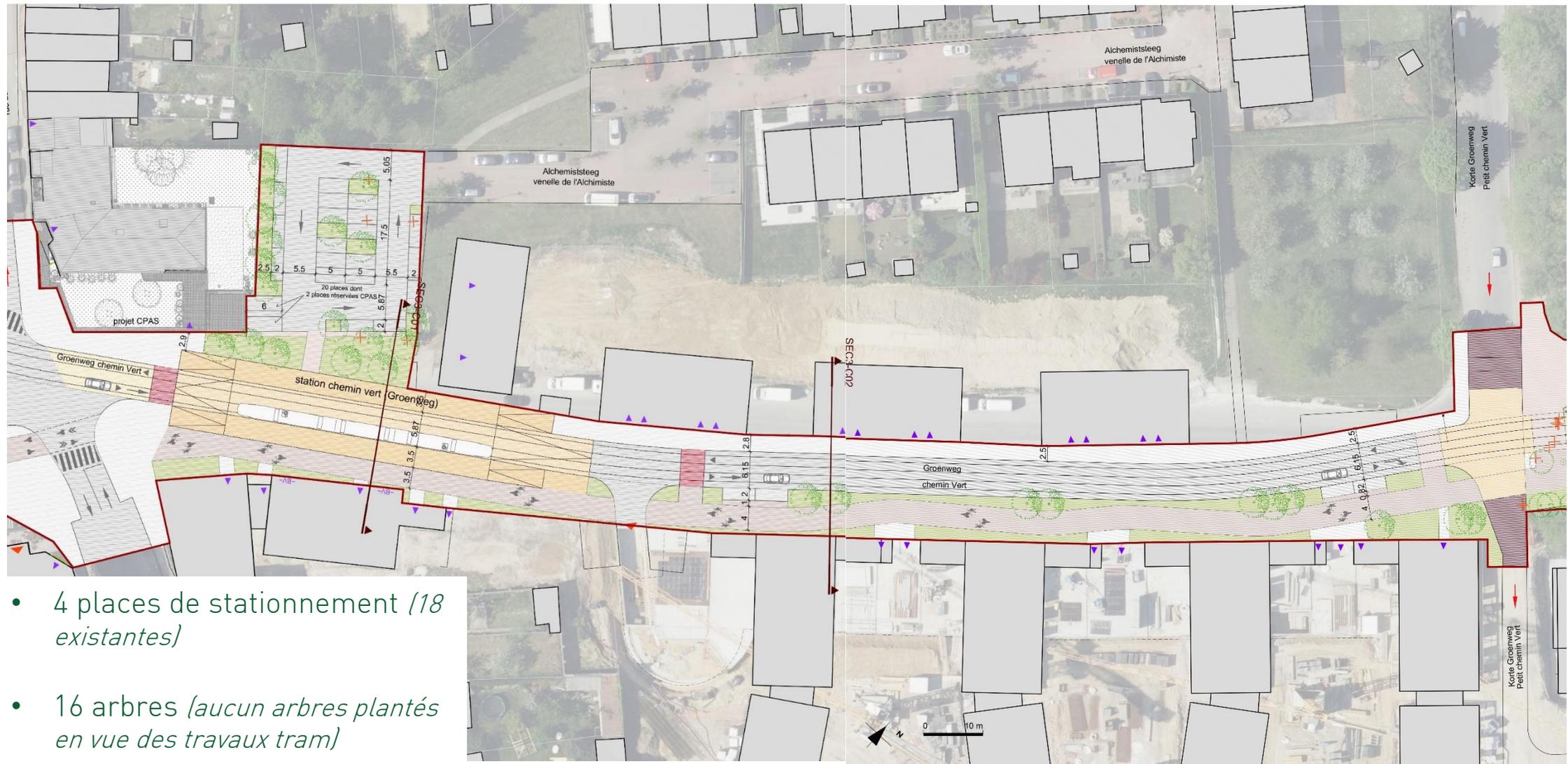


CHEMIN VERT: SFAR Profil option 1



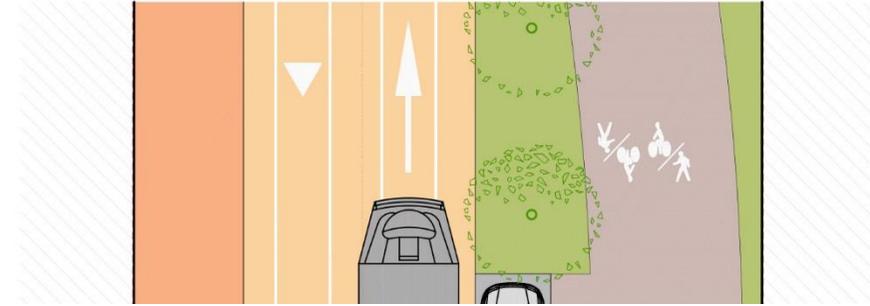
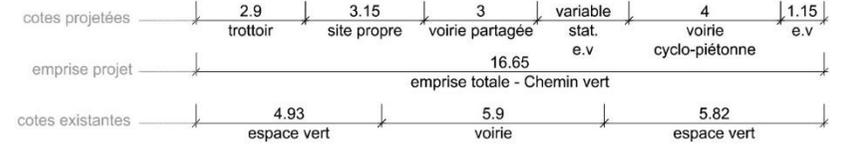
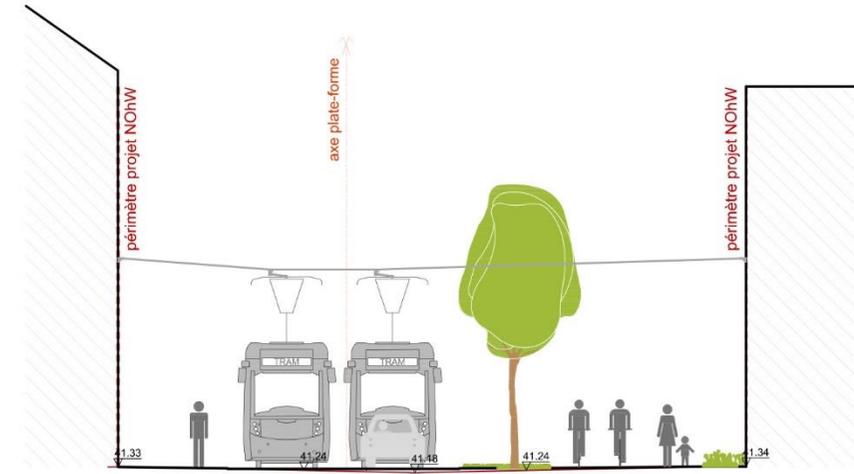
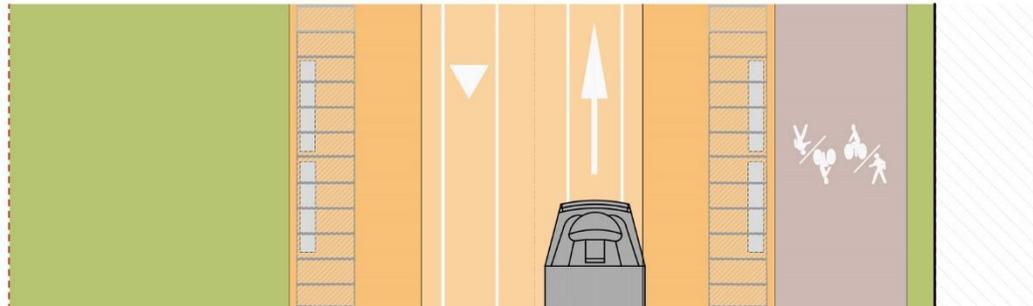
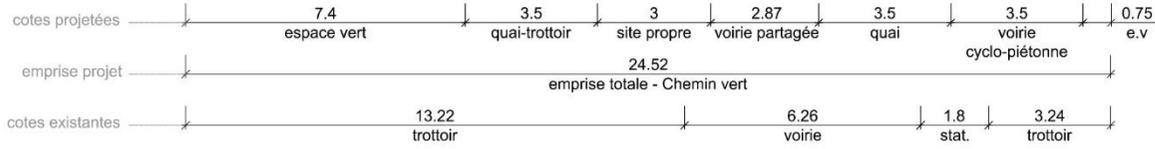
CHEMIN VERT: SFAR Plan option 2

- *Zone de rencontre*
- *Sens unique automobile, excepté riverains.*
- *Cyclo piétons d'un côté*



- *4 places de stationnement (18 existantes)*
- *16 arbres (aucun arbres plantés en vue des travaux tram)*

CHEMIN VERT: SFAR Profil option 2



CHEMIN VERT: Plan

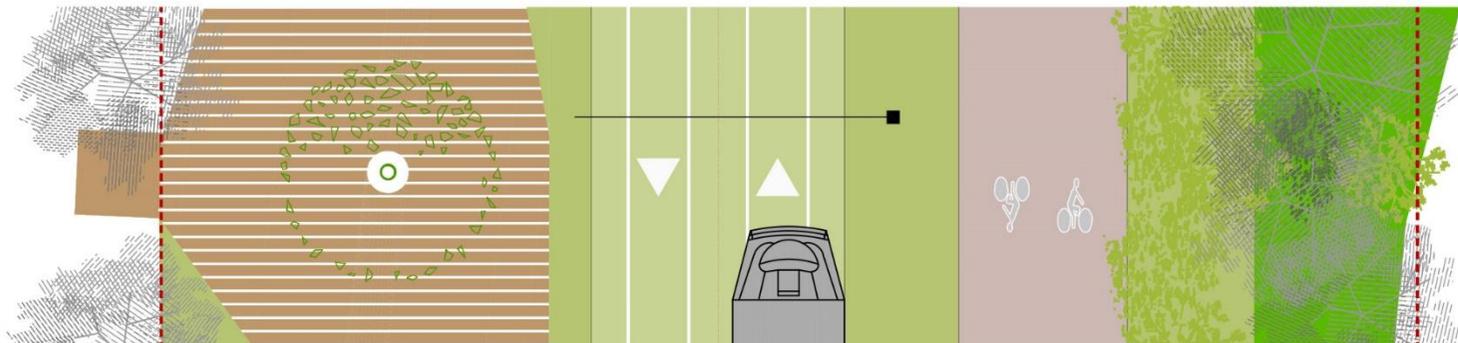
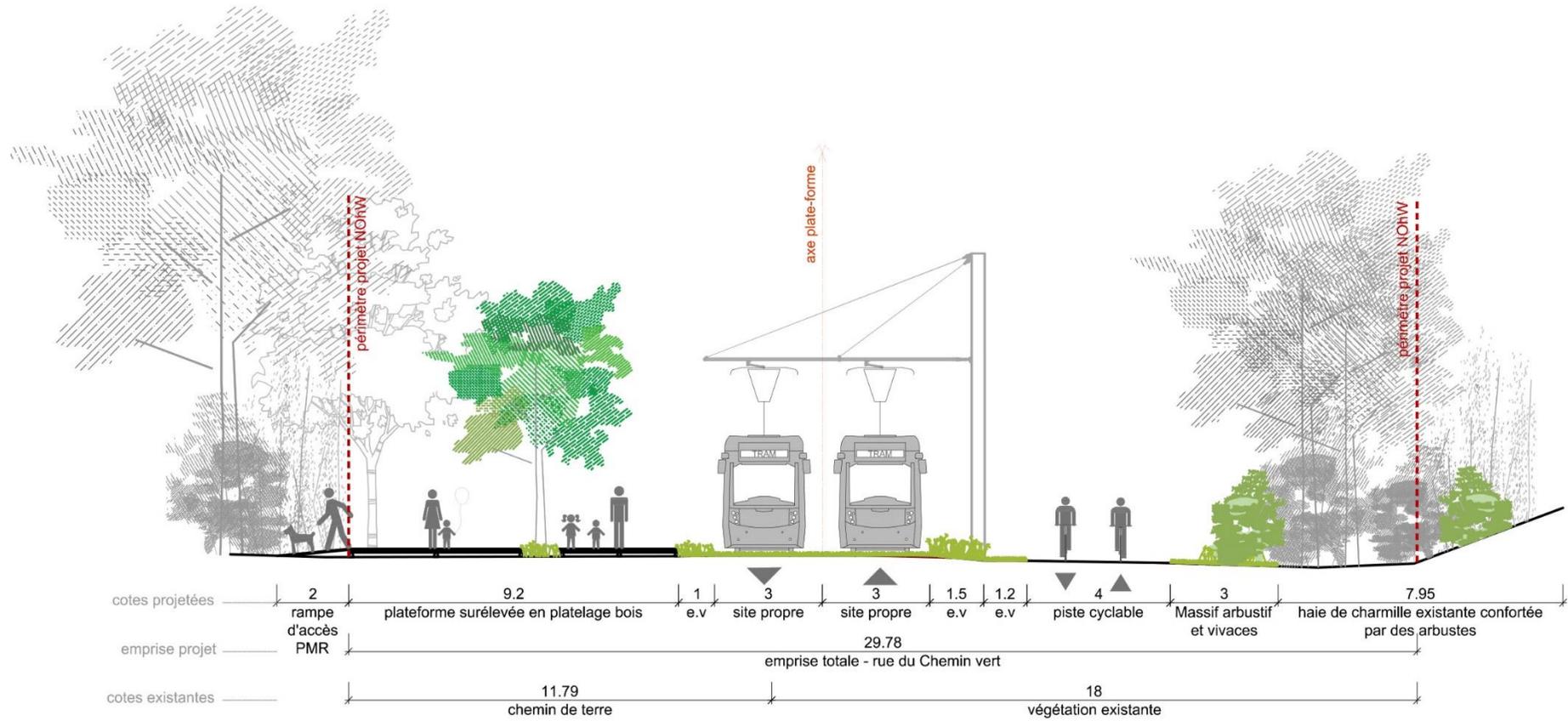


AMBIANCES DE L' AMENAGEMENT PAYSAGER

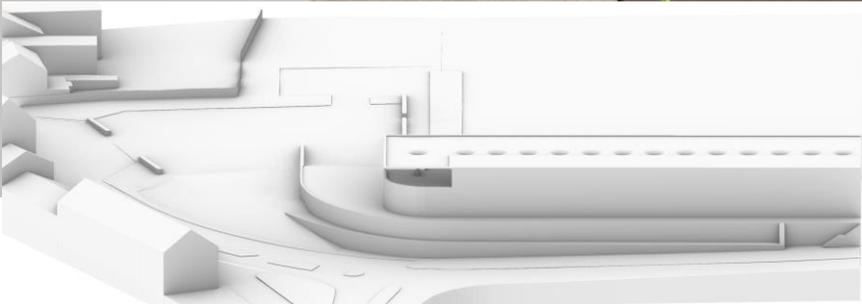


- De nouveaux usages de promenade et de jeux pour les habitants du quartier
- Les piétons cheminent sur un platelage bois, imperméabilisation minimum du site naturel, entretien réduit.

CHEMIN VERT: Profil



LE STADE en images



Vue existante

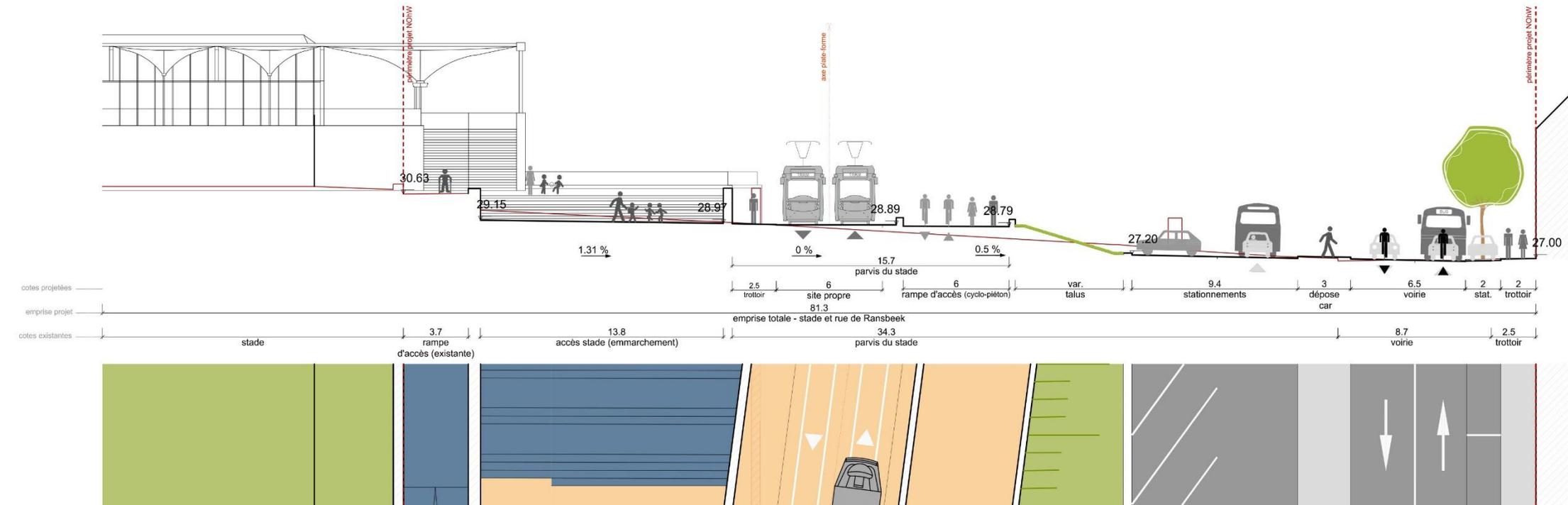
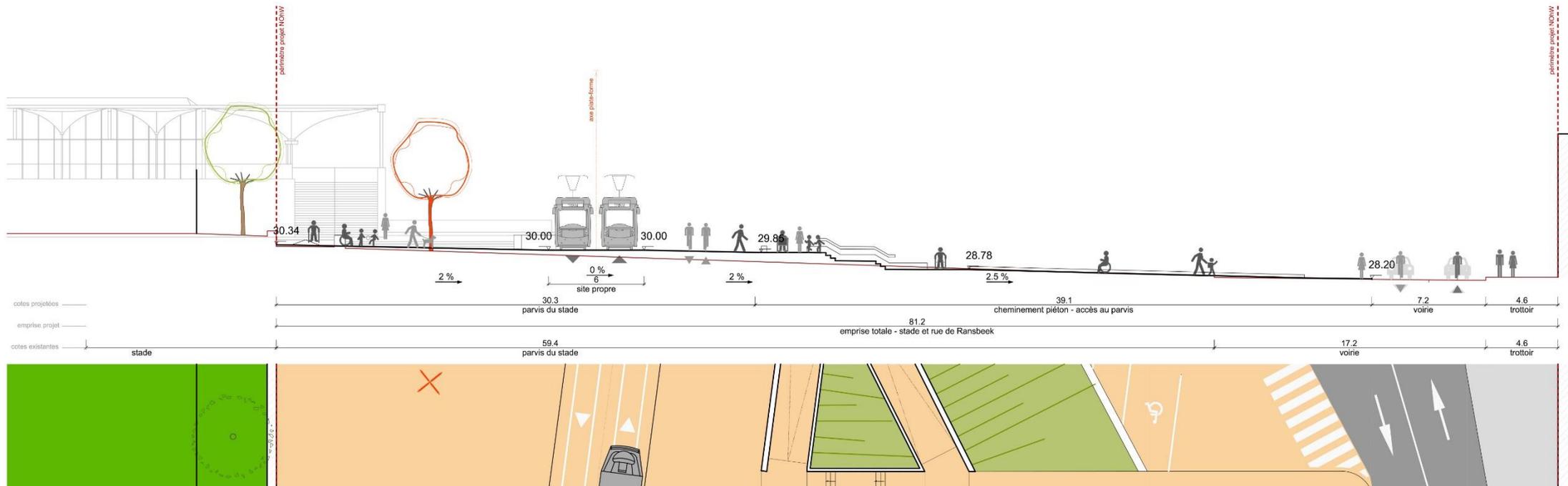
LE STADE:



LE STADE:



STADE MANDELA: Profils



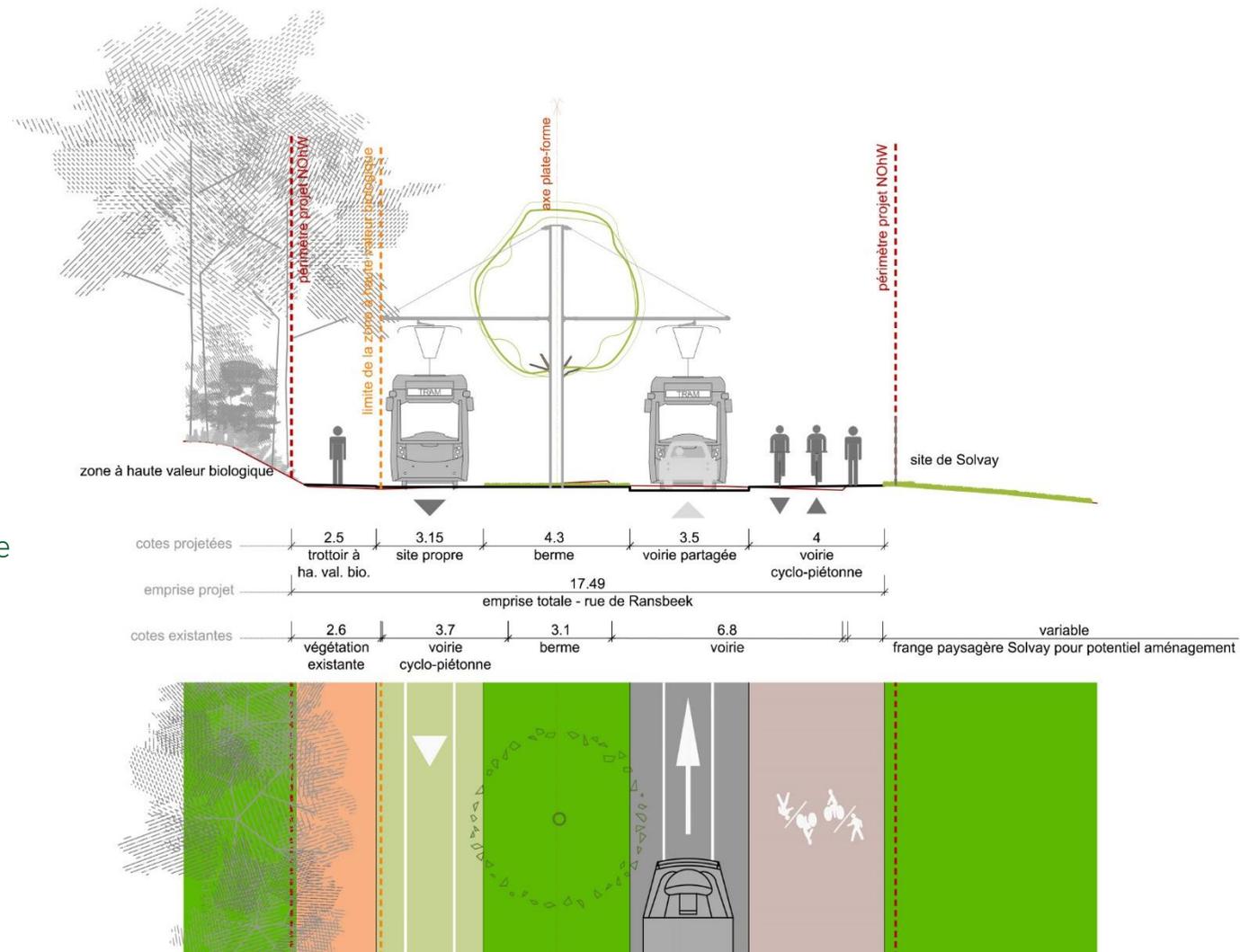
RUE DE RANSBEEK

Caractéristiques principales:

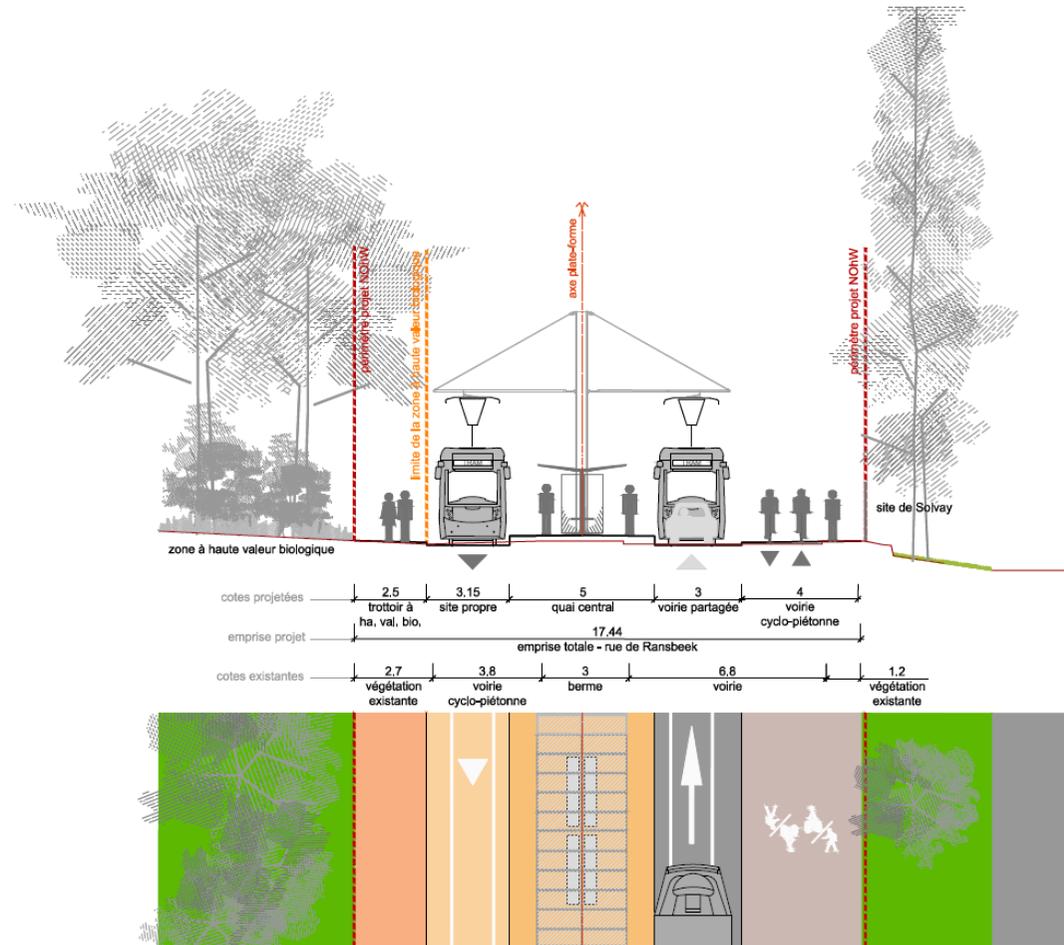
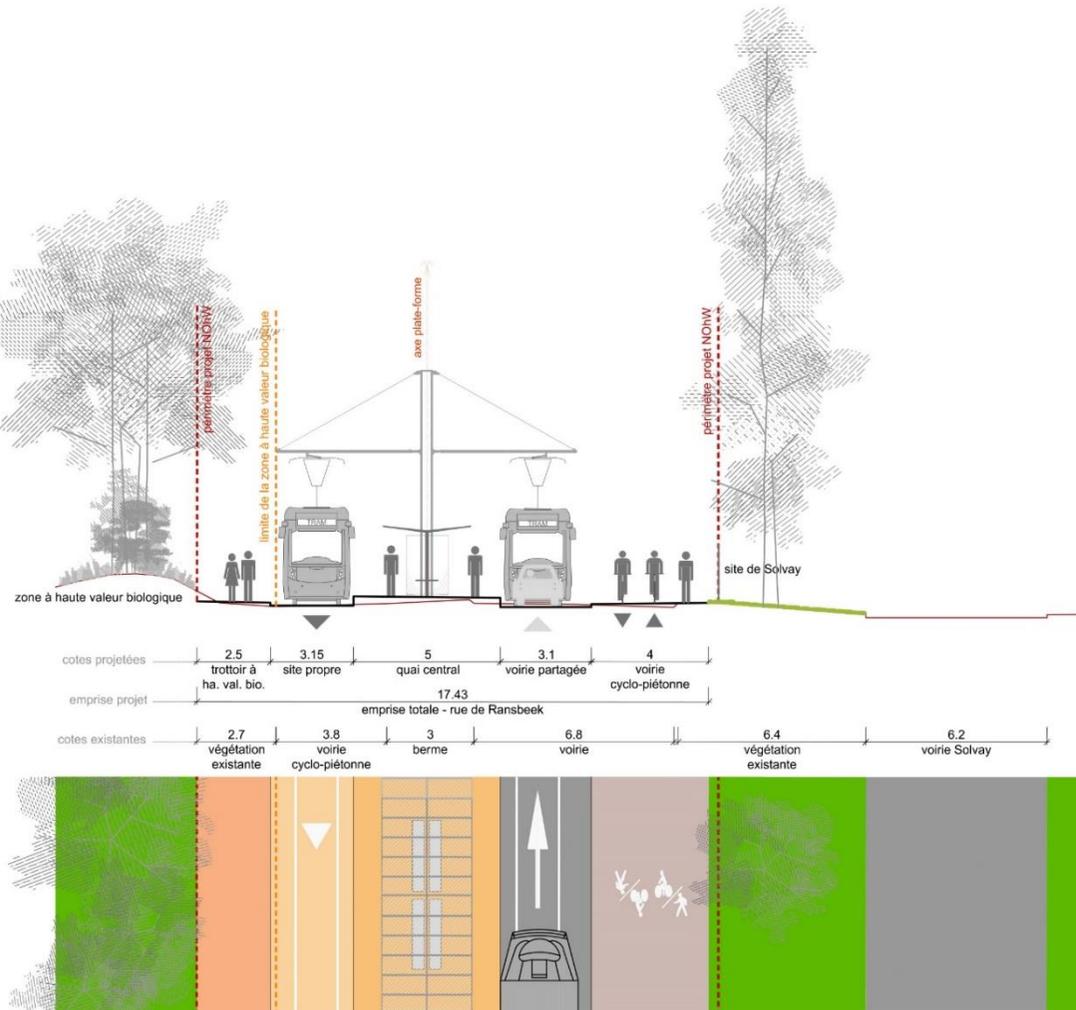
- Gabarit moyen de 17,50M
- Contournement SOLVAY
- Espace contraint par le PRAS (zone à haute valeur biologique)
- Maintien de la berme arborée
- Cheminements piétons et cyclables de promenade à garantir

PROJET:

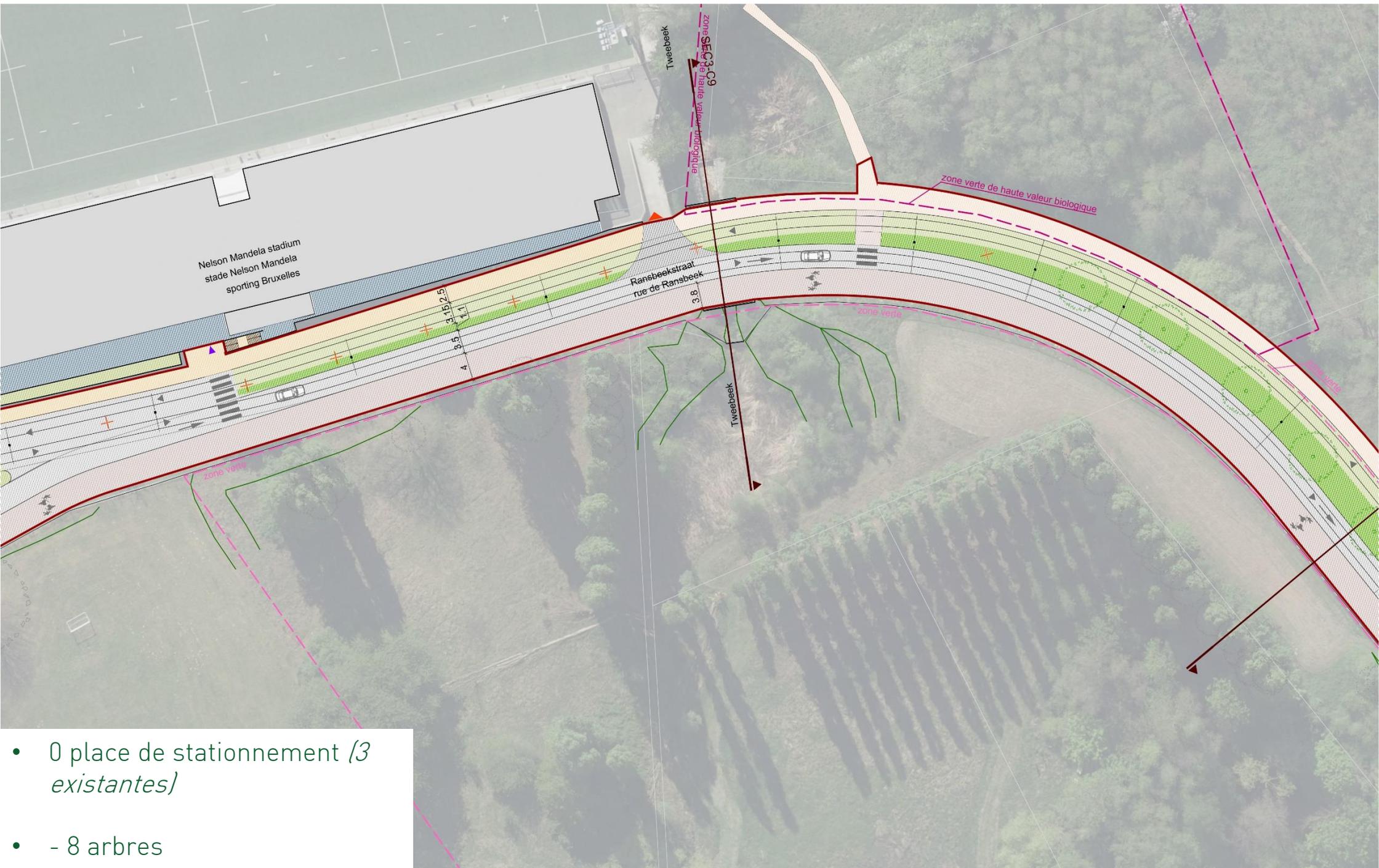
Sens unique trams et voies partagées trams/autos vers Hôpital militaire



RUE DE RANSBEEK

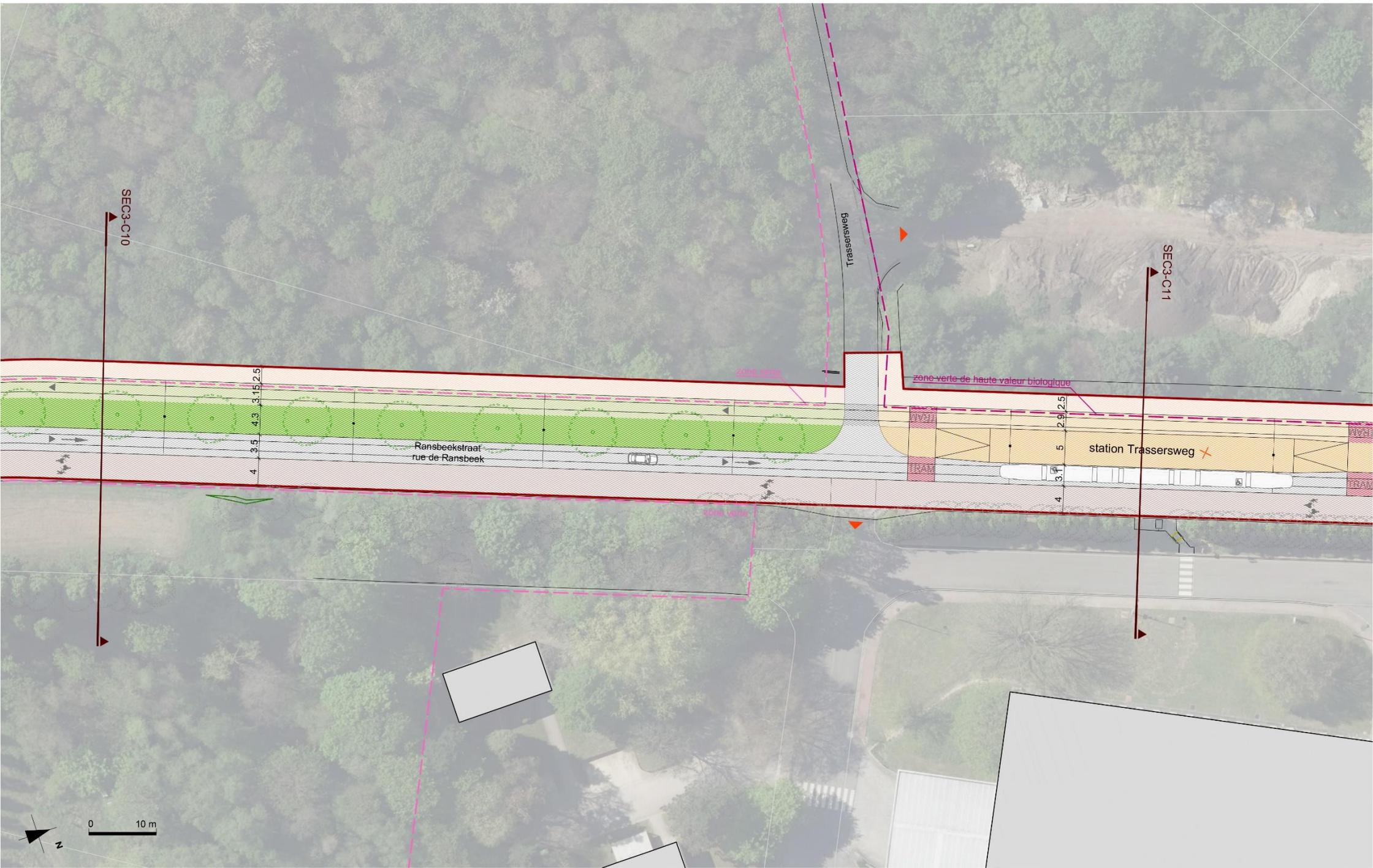


RUE DE RANSBEEK: Plan



- 0 place de stationnement (*3 existantes*)
- - 8 arbres

RUE DE RANSBEEK: Plan



RUE DE RANSBEEK: Gestion et valorisation paysagère

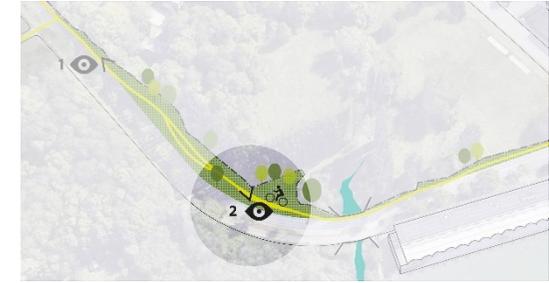


- Elargissement et recul de la zone cyclo piétonne par rapport à la voirie
- Aménagement paysager de la frange de terrain Solvay (accord de principe)
- Possibilité de points de vue, tables/bancs, panneaux didactiques ZHVB

RUE DE RANSBEEK: Gestion et valorisation paysagère



RUE DE RANSBEEK: Gestion et valorisation paysagère



RUE DE RANSBEEK: Après Trassersweg



2 options à l'étude: pistes unidirectionnelles de chaque côté OU continuité du cyclo-piéton d'un seul côté, en lien avec le profil à développer sur Tyras



MERCI POUR
VOTRE ATTENTION